

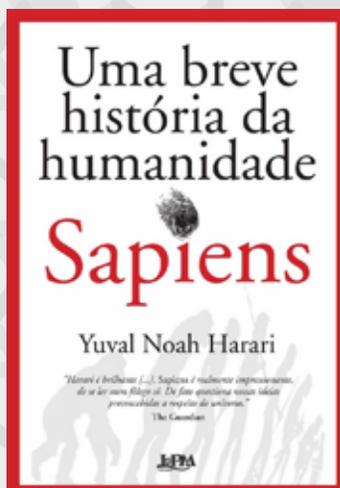


# comprar casa.

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP



[www.comprar casa.pt](http://www.comprar casa.pt)



**Ricardo Soares**  
Responsável de Expansão  
ComprarCasa

Não, não vou falar sobre coronavírus e afins...prefiro dissertar convosco caros leitores acerca da minha última leitura. Sou um aficionado de livros, pois estes são das poucas coisas nos dias que correm que nos fazem “viajar” sem correr riscos de ficar infetado com um qualquer destes vírus que diariamente abrem os serviços noticiosos.

Sapiens – História Breve da Humanidade, é o tal livro.

Segundo Yuval Noah Harari, o autor deste Best-Seller Internacional, o principal argumento/convicção é que o Homem, os SAPIENS para Harari, domina o mundo porque é o único animal capaz de cooperar de forma flexível em largo número, e consegue fazê-lo por ser a única espécie capaz de acreditar em coisas que não existem na natureza, mas sim na sua imaginação, tais como deuses, nações, dinheiro e direitos humanos. Yuval, afirma que todos os sistemas de cooperação humana em larga escala - incluindo religiões, estruturas políticas, mercados e instituições legais - são, em última instância - ficção.

O que é a mediação imobiliária caro leitor, senão uma relação de confiança, cordialidade, compromisso, arrisco-me a dizer: até de fé, no fundo tudo que o olho humano não consegue na verdade alcançar, ver, apalpar, sentir, portanto tal como Yuval Harari dizia, tudo isso é ficção, não se alcança, não se vê, não se apalpa, não se sente, mas acreditamos piamente que isso existe.

Na rede ComprarCasa temos valores, valores esses que só nós SAPIENS sabemos que “existem”, e só aplicando-os é que conseguimos transformar a ficção em realidade. A revista que orgulhosamente vos apresentamos, é real, física, com imóveis fantásticos, leia-a com amor, amor...esse conceito tão próprio dos SAPIENS que ninguém consegue explicar ou definir, mas acreditamos nele por vezes até de uma forma doentia...mesmo não existindo na natureza!

**Vemo-nos  
na próxima edição!**



## ÍNDICE:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>03</b> ABRANTES           | <b>13</b> CHARNECA DE CAPARICA                |
| <b>04</b> AGUALVA CACÉM      | <b>14</b> EUROPREDIAL (LISBOA)                |
| <b>05</b> ALCOBAÇA E PATAIAS | <b>15</b> ÉVORA                               |
| <b>06</b> ANGRA DO HEROÍSMO  | <b>16</b> FOROS DE AMORA                      |
| <b>07</b> ARMAÇÃO DE PÊRA    | <b>17</b> MARINHA GRANDE E LEIRIA             |
| <b>08</b> AZAMBUJA           | <b>18</b> OESTE (BOMBARRAL + CADAVAL)         |
| <b>09</b> AZEITÃO            | <b>19</b> PALMELA                             |
| <b>10</b> BEJA               | <b>20</b> PENICHE                             |
| <b>11</b> CALDAS DA RAINHA   | <b>21</b> PONTA DELGADA (SÃO MIGUEL – AÇORES) |
| <b>12</b> CASCAIS            | <b>22</b> SETÚBAL                             |

### FICHA TÉCNICA

Revista ComprarCasa – Rede Imobiliária da APEMIP; Entidade Proprietária e Editora: CCPT – ComprarCasa, Rede Serviços Imobiliários, SA; NIPC: 506974154; Director: Luís Mário Nunes; Tiragem 10.050 exemplares; Periodicidade: Semestral; Nº de Registo I.C.S.: Isento de Registo Mediante Lei de Imprensa n.º 2/99 – art.º 9º; Impressão: Soartes - Arte Gráficas (Rua A. Cavaco - Carregado Park - Fracção J - Torre - 2580-512 CARREGADO). Os preços nesta revista podem ser alterados sem aviso prévio, salvaguardam-se erros tipográficos e fotográficos. Para mais informações entre em contacto com uma agência ComprarCasa.



### ABRANTES (SÃO VICENTE E SÃO JOÃO) E ALFERRAREDE

Morada T4, c/ 3 pisos, situada na Encosta Sul. No r/c é composta por cozinha, sala c/ lareira com recuperador de calor e ar condicionado, quarto, WC. No 1º andar é composta por dois quartos com roupeiro e ar condicionado, suite c/ banheira de hidromassagem, WC. No exterior, alpendre c/ barbecue. Cave, c/ garagem e arrumos. Estores elétricos, aspiração central, pré instalação de sistema de som e portões com automatismo.

**225 000 €**

**Refª 323/M/00310**



### ABRANTES (SÃO VICENTE E SÃO JOÃO) E ALFERRAREDE

Apartamento de tipologia T3, 1º andar, situado na Encosta da Barata, Abrantes. Prédio com construção de 1988, em bom estado de conservação e zonas comuns cuidadas. Mobilado, composto por cozinha, três quartos, duas casas de banho, sala, hall e corredor de acesso, marquise. Complementado por arrecadação.

**42 000 €**

**Refª 323/A/00306**



### ABRANTES (SÃO VICENTE E SÃO JOÃO) E ALFERRAREDE

Apartamento T3, Urbanização dos Plátanos, Abrantes. Prédio de construção recente (2003), com elevador, em bom estado de conservação e zonas comuns cuidadas. Composto por 3 quartos (1 do tipo suite), sala com lareira com recuperador de calor, cozinha e despensa, varanda a envolver todo o apartamento. Complementado por 2 lugares de estacionamento na garagem comum do prédio. Vistas desafogadas e ótimos acessos.

**110 000 €**

**Refª 323/A/00303**



### ABRANTES (SÃO VICENTE E SÃO JOÃO) E ALFERRAREDE

Edifício de comércio e serviços, Urb. Quinta dos Telheiros, Abrantes. O edifício do antigo "Aquavital", como unidade de desporto, lazer e saúde, c/ ginásio, clínica médica, restaurante, bar, esplanada, piscina interior e exterior. Próximo do Intermarché, McDonalds, Tagusvalley. Construído num total de 1865m² de área bruta de construção, c/ 2 pisos o edifício está implantado num terreno c/ um total de 14.325 m². Divide-se em 4 frações autónomas distintas.

**1 318 000 €**

**Refª 323/N/00286**



### ABRANTES (SÃO VICENTE E SÃO JOÃO) E ALFERRAREDE

Morada T3, 2 pisos, situada na Urb. do Condoal, Chainça, Abrantes. Em fase de construção, com possibilidade de escolha dos acabamentos. No r/c é composta por: cozinha, sala de estar/jantar, casa de banho, hall e garagem com acesso pelo interior. No 1º andar é composta por 2 quartos e suite com closet e acesso a varanda. Com pré instalação de ar condicionado, recuperador de calor, painel solar.

**235 000 €**

**Refª 323/M/00204**



### ABRANTES (SÃO VICENTE E SÃO JOÃO) E ALFERRAREDE

Apartamento T3, 3º andar. Composto por cozinha semi equipada com placa e forno, exaustor, esquentador e despensa, sala com lareira com recuperador de calor, três quartos (dois com roupeiro de parede), duas casas de banho, hall e corredor de acesso. É complementado por marquise, arrecadação no sótão e garagem na cave. Perto de farmácia, bancos, Intermarché, Bricomarché, posto de combustível e estação ferroviária.

**80 000 €**

**Refª 323/A/00313**





### LISBOA - SÃO DOMINGOS DE BENFICA

T2 Benfica na Conde Almostrer 63 m<sup>2</sup>, Soalheiro, frente ao Parque Ecológico do Monsanto arrendado por 758,63 euros/mês. O Contrato termina em abril de 2021. 3º andar sem elevador, cozinha com móveis brancos, chão em mosaico branco, os dois quartos e sala com tacos de madeira maciça.

230 000 €

Refª 319/A/00294



### SINTRA - AGUALVA E MIRA-SINTRA

Apartamento T2 situado em Agualva, com suite e roupeiros em ambos os quartos, remodelado com acabamentos de 1º, com uma área extra no sótão, de fácil acesso através de escada na ampla sala.

178 000 €

Refª 319/A/00250



### SINTRA - AGUALVA E MIRA-SINTRA

Apartamento T2 com 102 m<sup>2</sup>, com Arrecadação e Parqueamento. Excelentes áreas, bem localizado e excelente exposição solar. Música ambiente em todas as divisões, vídeo de porta, porta de segurança electrónica e blindada, aquecimento central.

175 000 €

Refª 319/A/00239



### SINTRA - ALGUEIRÃO-MEM MARTINS

Apartamento T2, amplo. Boa exposição solar (Nascente/Poente) Junto ao parque Urbano da Cavaleira. O Apartamento dispõe, de Janelas duplas, com vidro duplo; Cozinha Equipada com placa, forno, exaustor, termoacumulador, frigorífico americano, máquina de loiça, máquina de lavar e secar (2 em 1) e micro-ondas; 1 Despensa e 1 Hall de entrada.

116 000 €

Refª 319/A/00307



### SINTRA - QUELUZ E BELAS

loja com 67 m<sup>2</sup>, 1 WC, com terraço de 30 m<sup>2</sup>, em praça calma em Queluz na zona do Pendão.

50 000 €

Refª 319/N/00147



### AGUALVA

T2 em Agualva com excelentes áreas, pronto a habitar, aquecimento central, com a Área Bruta Privativa de 100m., Inclui Garagem e Arrecadação.

165 000 €

Refª 319/A/00319



### ALCOBAÇA

Morada V7, estilo romântico. Situada numa das principais ruas do centro histórico de Alcobaça, a 500 metros do Mosteiro de Santa Maria de Alcobaça. Composta por: R/C - Amplo, destinado a comércio; 1º Andar, com 3 quartos, sala, cozinha e casa de banho; Sótão, com 4 quartos e 1 casa de banho. Imóvel com potencial para variadíssimas situações, sejam elas habitação própria ou alojamento local. Contacte-nos para marcação de visita!

**220 000 €**

**Refª 364/M/00835**



### ALCOBAÇA

Impecável estado de conservação, a 2 min. do centro da cidade em local de grande tranquilidade. Rés do chão com salão, 1 quarto, cozinha e wc. No 1º andar 3 quartos, wc e hall/escritório. Grande garagem independente com wc e portão automático. Terraço interior e zona de lazer coberta.

**172 500 €**

**Refª 364/M/00692**



### BÁRRIO

Localização muito agradável com vistas magníficas sobre a zona da Nazaré e a 5 minutos de Alcobaça e Nazaré. Recentemente equipada e mobilada, com lareira e ar condicionado. Quintal vedado. Garagem para 2 carros com 2 entradas.

**160 000 €**

**Refª 364/M/00741**



### CELA, ALCOBAÇA

Magnífica habitação em local de grande sossego e exposição solar excelente. Vistas sobre o campo. Grandes áreas interiores, 4 quartos, 3 wc's, 2 cozinhas, 2 salões com lareira, aquecimento central, grande garagem e anexo com churrasqueira. Jardim com piscina (com cobertura) e logradouro.

**265 000€**

**Refª 364/M/00884**



### PATAIAS

Terreno Urbano com 94m² no centro de Pataias, possibilidade de construção em 100% da área.

**18 000 €**

**Refª 364/T/00875**



### PRAIA DA PEDRA DO OURO

Apartamento 1ª linha e vista mar, em óptimo estado de conservação. O apartamento tem grande varanda com churrasqueira, aquecimento central, box para uma viatura. Localização privilegiada em condomínio fechado.

**169 000 €**

**Refª 364/A/00843**



### ANGRA (SÃO PEDRO)

Prédio destinado a serviços e comércio localizado na zona classificada de Angra do Heroísmo, sendo atualmente o rés do chão destinado a comércio e 1 e 2 andar adaptados a habitação. Cozinhas equipadas, pronto a rentabilizar.

**550 000 €**

**Refª 315/M/01308**



### PORTO JUDEU

Morada T4 constituída por três pisos. Quatro quartos de cama, dois deles em suite. Duas salas de estar (uma em cada piso), duas casas de banho de uso comum, cozinha, duas zonas de arrumos/ lavanderia e garagem. Jardim com piscina. Vista de excelência sobre os ilhéus.

**734 000 €**

**Refª 315/M/01298**



### RIBEIRINHA

Morada para recuperar, com reduto. Entrada para carro. Próxima de mercearias, paragem de autocarro, escola e igreja.

**50 000 €**

**Refª 315/M/01302**



### SANTA BÁRBARA

Terreno em zona isolada com 1103 m<sup>2</sup>, com excelente e panorâmica vista sobre serra, campo, mar e ilhas. Localizado em estrada secundária próxima do centro de Santa Barbara.

**42 500 €**

**Refª 315/T/01268**



### VILA DA PRAIA DA VITÓRIA - BISCOITOS

Terreno com 726 m<sup>2</sup> situado em zona isolada, com uma excelente vista sobre os Biscoitos.

**35 000 €**

**Refª 315/T/01297**



### VILA DA PRAIA DA VITÓRIA - SÃO BRÁS

Morada T4 com garagem. Composta por hall de entrada, 4 quartos (1 em suite), 2 WC, 2 salas, 2 cozinhas, arrumos, garagem e quintal. Varanda com vista privilegiada sobre o concelho da Praia da Vitória.

**260 000 €**

**Refª 315/M/01292**



### ALCANTARILHA E PÊRA

Morada Típica T3, recentemente renovada localizada em Pêra, composta por uma sala de estar e jantar, dois quartos, uma cozinha equipada e separada e uma casa de banho com base de duche. No exterior tem acesso a um terraço coberto. No 1º andar encontra mais um quarto e um terraço onde poderá desfrutar de bons momentos em família e amigos. Venha conhecer, Venha viver!

**188 850 €**

**Refª 381/A/00111**



### ALGOZ E TUNES

Apartamento T2 semi-novo em Tunes, composto por hall de entrada, sala de estar e sala de jantar com varanda, cozinha separada e equipada, 2 quartos, 1 casa de banho com banheira e 1 arrecadação. O apartamento está equipado com estores elétricos, vidros duplos, gás canalizado, aspiração central, ar condicionado, chão flutuante, vídeo porteiro e 1 lugar de estacionamento no exterior do prédio. Venha conhecer, venha viver!

**135 000 €**

**Refª 381/A/00107**



### ALGOZ E TUNES

Morada T3 com piscina e jardim, localizada em Algoz, repleta de harmonia e com boa exposição solar. Composta por r/chão e 1º andar, com 3 quartos e 3 casas de banho, sala de estar e jantar com 45m², cozinha equipada, despensa e aquecimento central. Com parqueamento para 3 carros no exterior. Venha conhecer, venha viver!

**395 000 €**

**Refª 381/M/00064**



### ARMAÇÃO DE PÊRA

Apartamento T2 localizado a 7 minutos a pé da praia de Armação de Pêra, composto por hall de entrada com despensa, cozinha equipada, sala de estar e de jantar com boa área que dá acesso a uma excelente varanda para desfrutar de momentos ao ar livre, 2 quartos com roupeiros embutidos e 1 casa de banho completa. Tem ainda um lugar de garagem na cave do edifício. Venha conhecer, venha viver!!!

**150 000 €**

**Refª 381/A/00095**



### ARMAÇÃO DE PÊRA

Localizada na Urbanização Vale do Olival a 300 metros da Praia e a 600 metros da Vila de Armação de Pêra. Composta por 2 pisos (R/C e 1º andar), com VISTA MAR, 3 quartos em suite, ampla sala de estar e jantar com cozinha open space, de acesso a um fabuloso terraço com barbecue e piscina aquecida. Venha conhecer, venha viver!

**850 000 €**

**Refª 381/M/00085**



### ARMAÇÃO DE PÊRA

Apartamento T2 no último andar, localizado no centro da Vila de Armação de Pêra, próximo de diversos comércios e serviços e a 5 minutos a pé da praia. Com boas áreas, é composto por 2 quartos, 2 casas de banho, 2 varandas, 2 lugares de garagem e uma arrecadação na cave do prédio. Venha conhecer, venha viver!

**195 000 €**

**Refª 381/A/00054**



### AZAMBUJA - AVEIRAS DE BAIXO

Morada em banda, localizada em zona muito tranquila e vista desafogada para campo e serra. É composta r/c Hall de entrada, hall de distribuição, cozinha, despensa, sala e wc. 1º Andar: Hall de distribuição, 4 Quartos com roupeiro (1 deles Suite), wc serviço e 3 varandas.

130 000 €

Refª 328/M/00296



### AZAMBUJA - AVEIRAS DE BAIXO

Terrenos agrícola, inserido em zona muito tranquila, com uma paisagem magnífica. Tem árvores de fruto (macieiras de várias qualidades, ameixoeiras). Tem rega automática instalada, mas desactivada, não tem poço, nem Furo, era abastecido pelo furo de outro Terreno.

23 000 €

Refª 328/T/00293



### AZAMBUJA

Está muito bem localizada, Excelente estado de conservação, com óptimas acessibilidades (5min. estação comboios), fica esta Moradia V3. O espaço exterior é outra característica que a tornam absolutamente única, zona da Churrasqueira e espaço de lazer e Jardim à entrada da Moradia.

275 000 €

Refª 328/M/00304



### AZAMBUJA

Fantástico Apartamento T3 sem Elevador com área 120m<sup>2</sup> e com BOX para um carro. É composto por um excelente Hall de distribuição com roupeiro, cozinha toda equipada com despensa e varanda, 3 Quartos (1 deles suite), Sala Comum 30m<sup>2</sup>, Garagem Fechada, varandas, arrecadação no sótão, ar condicionado, aquecimento central.

138 000 €

Refª 328/A/00299



### AZAMBUJA

Se procura um Apartamento no centro da vila, perto da Estação Comboios, bons acessos auto estrada tem aqui uma boa opção. É composto por Hall de entrada; cozinha com acesso à casa das máquinas e ao Terraço com churrasqueira (onde pode passar bons momentos com a família); corredor; 2 quartos com roupeiro (1 deles com varanda) e IS. Tem ar condicionado; aquecimento central e 1 lugar garagem.

Refª 328/A/00295



### EREIRA E LAPA

Terreno com viabilidade de construção: AC: 250m<sup>2</sup> N.º Piso: 2 Estacionamento: 2, Zona com bons acessos auto estrada.

31 000 €

Refª 328/T/00300



### AZEITÃO (SÃO LOURENÇO E SÃO SIMÃO)

Excelente Moradia T3+2. Salão de 24m<sup>2</sup> com acesso a Alpendre; Cozinha de 11,50m<sup>2</sup>, semi-equipada com saída para o espaço exterior; Quarto de 10,50m<sup>2</sup>; Quarto de 13m<sup>2</sup>; Quarto de 14m<sup>2</sup>; Sótão- Com entrada lateral por escada, 2 Quartos com piso em tijoleira. No exterior, Garagem de 24m<sup>2</sup> e Sala de Jogos por cima da garagem; Extenso relvado com árvores e Jardim; Churrasqueira; Piscina e Poço.

350 000 €

Refª 363/M/00539



### PALMELA

Terreno de 7000m<sup>2</sup> com ruínas, em Algeruz - Palmela - La. Terreno apto para Construção urbana, tem ruínas (com área de 84m<sup>2</sup>) decorrentes de um incêndio em habitação posteriormente existente. Existe ainda alguma cultura Arvensa. Situado em zona calma mas acessível.

106 150 €

Refª 363/T/00419



### SESIMBRA (CASTELO)

Magnífica Moradia T3, térrea, composta por: Salão de 36,50m<sup>2</sup> com acesso ao exterior; Cozinha de 18,60m<sup>2</sup>, semi-equipada; Suite de 12,50m<sup>2</sup>; Quarto de 15,50m<sup>2</sup>; Quarto de 10,50m<sup>2</sup>. No exterior: Garagem fechada para 1 veículo; Logradouro; Churrasqueira coberta; Quintal e Jardim. O imóvel está equipado com: Pré-instalação para aspiração central; gás canalizado; lareira com recuperador de calor; caixilharia em PVC com Vidros duplos e Portadas.

315 000 €

Refª 363/M/00408



### AMORA, SEIXAL

Terreno para Construção de Moradia com 257,25m<sup>2</sup>, no Pinhal Conde da Cunha - Amora. Este terreno tem definida a viabilidade de Construção de Moradia geminada, com área de Implantação de 138,9m<sup>2</sup>, área de Construção de 236m<sup>2</sup> e Garagem ou arrumos até 36m<sup>2</sup>. O imóvel localiza-se em zona tranquila do Pinhal Conde da Cunha, com fáceis acessos e próximo de serviços, comércio, escolas, entre outros.

60 000 €

Refª 363/T/00250



### AZEITÃO (SÃO LOURENÇO E SÃO SIMÃO)

Moradia nova de dois pisos com 222 m<sup>2</sup>, inserida num lote de 495 m<sup>2</sup>; sala de 54 m<sup>2</sup> com acesso directo á zona de lazer e piscina; 3 quartos com roupeiros embutidos, wc e varandas; cozinha completamente equipada com acesso á zona de lazer. Possui uma iluminação natural incrível. A Moradia é equipada com ar condicionado em todas as divisões, sistema de alarme, tectos falsos com iluminação indirecta.

350 000 €

Refª 382/M/00002



### BARREIRO - ALTO DO SEIXALINHO, SANTO ANDRÉ E VERDERENA

Restaurante "La Nona Ristaurante Italiano" com 2 pisos em zona comercial. Zonas Verdes Envolventes. Carteira de Clientes Fidelizada. Classificado em 1º Lugar no concurso dos restaurantes do concelho do Barreiro. Avaliação de EXCELÊNCIA no Trip Adviser. Excelente oportunidade de negócio em zona privilegiada.

368 000 €

Refª 382/N/00001



### BEJA (SALVADOR E SANTA MARIA DA FEIRA)

Apartamento T3, 1º andar, situado nos Moinhos de Santa Maria, com lugar de garagem e arrecadação. Constituído por: zona de circulação, cozinha com varanda, sala com lareira e varanda. Três quartos sendo um deles suite, todos com roupeiros embutidos, dois WC. As áreas do apartamento são excelentes, o estado de conservação é ótimo, pode desfrutar de muita luz natural.

**135 000 €**

**Refª 333/A/01098**



### BEJA (SALVADOR E SANTA MARIA DA FEIRA)

Andar de moradia (1º andar), dúplex, ótimo estado de conservação e excelentes áreas, aspiração central, ar condicionado em todas as divisões, painéis solares para aquecimentos das águas. Composta por corredor amplo com roupeiros embutidos, 4 quartos, todos com roupeiros, dois deles suites, cozinha totalmente equipada, despensa, sala de máquinas e outra divisão junto à cozinha para escritório/sala de tratamento de roupas, salão com recuperador de calor a pellets, uma arrecadação, uma WC de serviço com poliban.

**237 500 €**

**Refª 333/M/01085**



### BEJA - BERINGEL

Quinta V3, com meio hectare, com piscina, situada em Beringel, acerca de 12 Km de Beja. A moradia é composta por: três quartos, cozinha, sala muito ampla com lareira, duas casas de banho, escritório e telheiro à frente da casa, várias árvores de fruto, poço e uma churrasqueira.

**155 000 €**

**Refª 333/Q/01034**



### BEJA - SÃO MATIAS

Moradia V4 com quintal, situada em São Matias Beja composta por: Cozinha com despensa, quatro quartos, sala de estar, sala de jantar, um WC, quintal e terraço.

**70 000 €**

**Refª 333/M/01024**



### BEJA (SANTIAGO MAIOR E SÃO JOÃO BAPTISTA)

Moradia V3, em fase final de construção, composta por rés-do-chão com: 1 quarto, sala, cozinha equipada, 1 WC (com áreas adequadas a pessoas com mobilidade reduzida), quintal e arrecadação. 1º andar: 2 quartos (um deles suite com um closet) e terraço. 2º andar: espaço amplo, onde poderá fazer mais um quarto ou escritório.

**175 000 €**

**Refª 333/M/00997**



### BEJA (SANTIAGO MAIOR E SÃO JOÃO BAPTISTA)

Apartamento T3 central, remodelado recentemente, perto de serviços e comércio, com ótimas áreas. O imóvel é constituído por: Zona de circulação ampla, cozinha com despensa e marquise, três quartos com ótimas áreas, sala, dois wc completos com banheira/poliban. Comprar casa a rede que cuida de si!

**91 500 €**

**Refª 333/A/00961**



### CALDAS DA RAINHA - NOSSA SENHORA DO POPULO, COTO E SÃO GREGÓRIO

Apart. c/ 4 quartos c/ roupeiro, um deles suite. Coz. totalmente equipada com despensa, WC social e WC principal. Varandas a acompanhar todas as divisões. Sala com 47 m<sup>2</sup>, aquecimento central e A/C em todas as divisões. Aspiração central e sistema de filtragem de água. Excel. exposição solar, garagem e arrecadação fechada com espaço para 3 carros. A 5 min. a pé do centro, a 2 km's da A8 e 10 min. de carro da Foz do Arelho.

**269 900 €**

**Refª 386/A/00027**



### CALDAS DA RAINHA - NOSSA SENHORA DO POPULO, COTO E SÃO GREGÓRIO

Lote de Terreno, perto da Foz do Arelho e São Martinho do Porto, c/ viabilidade para construção de 9 fogos, sendo 8 habitacionais de tipologia T2 e T3 e um para comércio. Prédio c/ 6 pisos, 3 frentes virado a nascente, poente e sul. Bem localizado em zona habitacional a 1 minuto da principal avenida da cidade, serviços, comércio, escolas, centro de saúde e transportes públicos para facilitar acessos à cidade, A pouco km's está a auto estrada A8 e A15.

**150 000 €**

**Refª 386/T/00005**



**CC BAIXA DE PREÇO.**

### CALDAS DA RAINHA - SANTO ONOFRE E SERRA DO BOURO

Excelente apartamento tipologia T2, ao nível R/C, totalmente remodelado, com logradouro e churrasqueira. Boa localização, zona calma da cidade, rápido acesso à A8 e a uma distância de 7km da praia da Foz do Arelho. Próximo de escolas, serviços, comércio e zonas de lazer. Marque a sua visita!

**106 900 €**

**Refª 386/A/00003**



### LOURINHÃ - MOITA DOS FERREIROS

Lote de Terreno com 432 m<sup>2</sup>, em zona residencial e tranquila. Inserido em urbanização nova, a 10 minutos da praia da Areia Branca. Permite a construção de moradia isolada até 216 m<sup>2</sup> com garagem. Localizada na Vila da Moita dos Ferreiros que detêm centro de saúde, GNR, lar, farmácia, supermercado e restaurante. Respire o ar puro do campo... e aproveite a proximidade de estar ao pé do mar.

**32 500 €**

**Refª 386/T/00041**



**CC NOVIDADE.**

### ÓBIDOS - GAEIRAS

Moradia isolada, térrea em lote de 895 m<sup>2</sup> Com poço que sustenta a rega de todo o jardim, tem 2 entradas de acesso à moradia e portões automáticos em funcionamento. A garagem tem 143 m<sup>2</sup>, um WC completo e lavandaria. Com aquecimento central a diesel em todas as divisões, janelas oscilo batentes em pvc com vidros duplos. Com 4 quartos, em que 3 deles têm roupeiros embutidos e com boa arrumação, 2 WC também completos. Cozinha totalmente equipada, em open space e zona de refeições.

**259 000 €**

**Refª 386/M/00029**



**CC BAIXA DE PREÇO.**

### RIO MAIOR

Moradia geminada remodelada com coz. semi-equipada. Dispõe de 2 quartos c/ roupeiros embutidos, WC completo e outra de serviço. A Sala de estar tem muita claridade e quintal c/ churrasqueira onde vai poder usufruir de um agradável espaço exterior. Tem ainda garagem fechada com portão automático. Bons acessos até ao centro de Rio Maior, fica perto do mercado semanal de Santana e da entrada e saída da auto estrada A15.

**89 609€**

**Refª 386/M/00009**





**CC NOVIDADE.**

### CASCAIS - ALCABIDECHE

Apartamento T3 em excelente estado, inserido num 3º andar sem elevador. Composto por sala ampla c/ lareira e muita luminosidade, 3 quartos, sendo dois deles c/ roupeiro e com varanda fechada. São 2 WC e cozinha com despensa, totalmente equipada com máquina de lavar loiça classe A, máquina de lavar e secar roupas classe A, esquentador inteligente, frigorífico classe A, placa a gás e forno eléctrico. Possui garagem e arrecadação. Próximo a transportes e supermercados. Venha conhecer!

**209 000 €**

**Refª 379/A/00075**



### CASCAIS - ALCABIDECHE

Apartamento T3 com 2 WC´s a necessitar de alguma remodelação, inserido no 2º andar de um prédio sem elevador. Sala muito ampla com 35m², excelente luminosidade e ventilação. Facilidade de estacionamento à porta. Localizado em zona tranquila próximo ao Cascais Shopping, Hospital de Cascais, Escola São Vicente, área de lazer para crianças. Possui saídas para o A5 e A16, conta c/ excelentes acesso e transportes. A 10 minutos das Praias de Cascais, Guincho e do Centro de Cascais e Marginal.

**160 000 €**

**Refª 379/A/00074**



**CC OPORTUNIDADE.**

### CASCAIS

Fantástica moradia, situada em zona nobre de Cascais, próximo à CUF e 5 minutos de carro do centro de Cascais. Composta por R/C com sala ampla, cozinha totalmente remodelada e equipada, 2 quartos com closet comum e 2 WC's completos. Piso 1 com dois quartos, um deles suite com closet e Piso -1 com 2 quartos, 2 casas de banho, uma sala que pode ser usada como Sala de TV, um grande escritório ou uma sala de jogos, lavanderia, logradouro com 43m² e arrecadação.

**775 000 €**

**Refª 379/M/00066**



### CASCAIS - CASCAIS E ESTORIL

Excelente Moradia Triplex, c/ 11 quartos, inserida em área residencial e nobre a 500 metros do Centro Histórico e das praias, em terreno de 758,5m², totalmente remodelada. Pré instalação de Ar-Condicionado, Painéis Solares, Caixilharias em alumínio, Vidros duplos e Corte térmico, estores eléctricos, Vídeo-Porteiro, alarme, instalação de TV em todas as dependências, jardim comum, rega automática, piscina c/ iluminação, área de lazer em Deck junto à piscina.

**2 390 000 €**

**Refª 379/M/00078**



**CC NOVIDADE.**

### CASCAIS E ESTORIL

T1 totalmente remodelado e com excelentes áreas em Cascais! Trata-se de um R/C, com entrada privativa, para apenas 3 apartamentos. Composto por sala, cozinha equipada, 1 WC e 1 quarto com boa áreas. Localizado em uma praça arborizada e tranquila. Janelas com vidros duplos, exaustor, esquentador, máquina de lavar loiça, máquina de lavar roupa, placa de vidro-indução e micro-ondas. Muito espaço de lazer e parque infantil! Venha conhecer!

**212 000 €**

**Refª 379/A/00072**



### CASCAIS E ESTORIL

Apartamento T2, totalmente mobilado e remodelado, com muito requinte e bom gosto! Inserido num 1º andar de um prédio sem elevador. Todo o projecto feito por arquitecto, incluindo a parte eléctrica e hidráulica toda renovada. Não há gás no apartamento, é tudo eléctrico. Composto por dois quartos, uma sala ampla, uma casa de banho e cozinha. Roupeiros embutidos, janelas com vidros duplos em PVC para melhor isolamento térmico. Marque já sua visita!

**349 000 €**

**Refª 379/A/00065**



### HERDADE DA AROEIRA

Morada de 5 quartos, com jardim interior, em terreno de 2040m<sup>2</sup> no Condomínio de Luxo da Herdade da Aroeira, conhecido pelos seus campos de Golf e pela sua proximidade às praias. Imóvel de piso térreo, com semi-cave ao nível da zona de lazer com piscina e duas churrasqueiras, com Wc de apoio, casa das máquinas, lavandaria e arrecadação. Sala de 80m<sup>2</sup>, cozinha com 28m<sup>2</sup>, 1 master suite e quatro espaçosos quartos. garagem para 2 carros e equipada com bomba de calor com radiadores.

**1 250 000 €**

**Refª 340/M/00364**



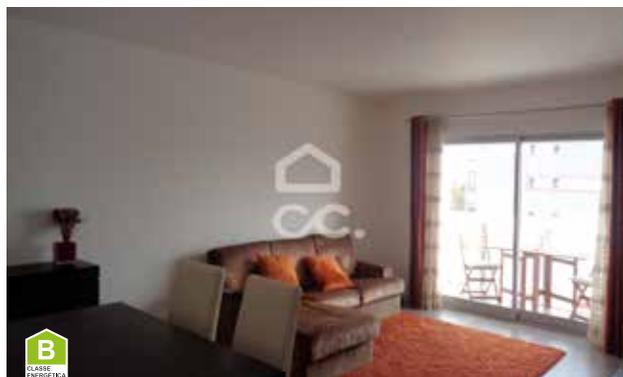
**CC NOVIDADE.**

### COSTA DA CAPARICA

Apartamento de 2 assoalhadas no Centro da Costa da Caparica, a minutos a pé da praia, em zona servida de todo o tipo de comércio e serviços e rápido acesso tanto à A2 e A33. Apartamento muito agradável, com Kitchenette equipada com forno e placa, exaustor e caldeira, quarto com 17m<sup>2</sup> e roupeiro, no hall ainda se encontra outro roupeiro de apoio e Wc com coluna de hidromassagem. Estores eléctricos em todas as divisões.

**152 500 €**

**Refª 340/A/00385**



### QUINTA DA FÁBRICA - VALE MILHAÇOS

Apartamento T3 Quinta da Fabrica, praticamente novo de 2017, com excelentes áreas. A sua localização privilegiada numa zona muito calma, a 2 minutos do acesso à A33 e a 5 minutos da estação da Fertagus de Corroios, garante rápida viagem até às Praias, Lisboa, Almada ou Setúbal.

**236 000 €**

**Refª 340/A/00392**



### CRUZ DE PAU - VALE DE GATOS

Excelente apartamento de 4 assoalhadas, junto à estação de comboios da Fertagus e box para 2 viaturas. Sala de 35m<sup>2</sup>, com varanda; Cozinha com 14m<sup>2</sup>, com despensa e totalmente equipada; 3 quartos com óptimas áreas. A Suite com 18m<sup>2</sup>, wc com 3m<sup>2</sup>, Quarto com 17m<sup>2</sup> e Quarto com 14m<sup>2</sup>. Imóvel equipado com Ar condicionado, aspiração central, som ambiente, porta blindada e roupeiros de apoio.

**239 000 €**

**Refª 340/A/00322**



### VERDIZELA

Morada de 4 assoalhadas, em condomínio privado, na Verdizela. Imóvel com acabamentos e equipamentos de luxo, com boas áreas. O Condomínio tem à disposição piscinas, churrasqueiras e outros equipamentos. Cave conta com uma sala que pode ser transformada em ginásio ou home cinema, 1 Wc e garagem para dois carros. No piso térreo encontra um sala com lareira e acesso ao logradouro, 1 wc e cozinha totalmente equipada. No piso superior encontram-se os quartos, sendo um deles suite.

**450 000 €**

**Refª 340/M/00389**



### QUINTA DO PERÚ

Terreno no Condomínio de Luxo Quinta do Perú com 2.680 m<sup>2</sup> para construção, com vista Golfe. Localizado junto ao parque natural da serra da Arrábida, com campo de golfe de 18 buracos, lagos, restaurante, clubhouse, campo de ténis, portaria e segurança interna 24h por dia. A 20 minutos de Lisboa e a 15 minutos das praias de Sesimbra e Arrábida. A atmosfera familiar e amigável torna este condomínio um dos mais conceituados em território português.

**385 000 €**

**Refª 340/T/00357**



### LISBOA - AREIRO

Apartamento T3 para venda, a nível de 9º piso, em edifício de prestígio, no Areiro. Composto por sala com 50 m<sup>2</sup>, 3 quartos, 2 casas de banho, cozinha equipada, despensa, 2 lugares de estacionamento e arrecadação. Com uma área de 161 m<sup>2</sup>, possui varandas e janelas luminosas, com vistas rasgadas sobre Lisboa. Encontra-se a cerca de 300 metros da estação de metro do Areiro.

**750 000 €**

**Refª 53/A/01553**



### LISBOA - SANTA MARIA MAIOR

Arrendamento de Loja com a área +/- 180m<sup>2</sup>, distribuída por R/chão com cerca de 105m<sup>2</sup> e Cave com +/- 75m<sup>2</sup>. Teve obras de beneficiação geral recentes. Tem uma boa montra com 6 metros e uma localização com boa envolvente +/- a 50 m da Praça da Figueira. Tem tiragem de fumos, visto já ter funcionado uma Pastelaria. Pode ser arrendada para qualquer ramo.

**5 500 €**

**Refª 53/N/01593**



### LISBOA - SANTA MARIA MAIOR

Cedência de Loja / Key Money a funcionar como Pastelaria/ Restaurante com a área de 180 m<sup>2</sup>, distribuída por Cave, R/chão e Mezanine. Junto à Rua da Conceição, em localização prime, com a passagem de turistas que saem dos Cruzeiros para o Centro da Cidade e para o Castelo Sé. Renda Mensal: 2.500 € nos primeiros 2 anos e 3.000 € no início do 3º Ano. Localização prime, com passagem de turistas. Está completamente equipado para restauração, incluindo mobiliário e equipamentos.

**110 000 €**

**Refª 53/N/01592**



### LISBOA - SÃO DOMINGOS DE BENFICA

Venda de apartamento de cinco assoalhadas, recentemente remodelado. Composto por salão com lareira, 4 quartos, 1 suite com roupeiros, cozinha equipada, despensa e 4 casas de banho, possui estacionamento para 2/3 viaturas, arrecadação. Em edifício com jardim, piscina e segurança 24h, possui excelentes acabamentos e luz natural abundante. Próximo do Eixo Norte Sul e da Universidade Católica.

**850 000 €**

**Refª 53/A/01561**



### LOURES - SACA VÉM E PRIOR VELHO

Excelente Armazém para Arrendamento no Prior Velho, insere-se numa zona de escritórios e actividade industrial/comercial. Tem uma área de 2.707,02 m<sup>2</sup> com acessos a viaturas em razoável estado de conservação. Tem uma Galeria para escritórios com varias divisões com ar condicionado e luz directa com cerca de 300 m<sup>2</sup>. Tem casas de banho. Boa localização a escassos metros do Aeroporto. 1º ANO: 6000€ / 2º ANO: 6,500€ / 3º ANO: 7,000€.

**6 000 €**

**Refª 53/N/01581**



### ALMADA - COSTA DA CAPARICA

Vendem-se apartamentos de tipologia T1 e T3, com varandas e terraço panorâmico, vista de mar e muita luz natural. Com ou sem garagem e duas arrecadações. Situados na 1ª linha, frente à praia. T1 +/- 60m<sup>2</sup>: 170.000,00€; T3 +/- 120m<sup>2</sup>: 340.000,00€

**DESDE DE 170 000 €**

**Refª 53/A/1602**



### ARRAIOSLOS - VIMIEIRO

Quinta de 6250 m<sup>2</sup> com Moradia Térrea Isolada de tipologia T5 de 316 m<sup>2</sup>. No exterior tem um amplo espaço, enriquecido com piscina de água salgada, jardim, pomar e alpendre para estacionamento de 4 veículos automóveis.

**395 000 €**

**Refª 318/Q/02363**



### ÉVORA - ÁLAMOS

Morada Unifamiliar T4+1 (cave) com logradouro de entrada, quintal e piscina, localizada em zona residencial de eleição no Bairro dos Álamos, em Évora. Destacam-se os acabamentos de alta qualidade, as áreas e a localização.

**315 000 €**

**Refª 318/M/02354**



### ÉVORA - CANAVIAIS

Quinta de 5490m<sup>2</sup> com moradia térrea T4, localizada em zona calma e tranquila de quintas, junto ao bairro. No exterior encontra uma piscina e anexo de apoio. Conte ainda com um furo e um poço.

**385 000 €**

**Refª 318/Q/02283**



### ÉVORA - CENTRO HISTÓRICO

Morada T3 totalmente recuperada com terraço localizada na Rua Manuel do Olival. Destacam-se as áreas amplas, os acabamentos modernos, o espaço exterior e a localização central. Um espaço de conforto num enquadramento histórico.

**250 000 €**

**Refª 318/M/02379**



### ÉVORA - ESTRADA DE REDONDO

Quinta com 5000 m<sup>2</sup>, em Évora, com moradia térrea de tipologia T4, com 272 m<sup>2</sup>. No exterior tem algumas árvores de fruto, piscina de água salada ladeada por um agradável jardim, alpendre posterior, pérgula posterior para estacionamento e pérgula frontal/lateral. Tem furo, painel solar e encontra-se vedada e o acesso à moradia calcetado.

**399 000 €**

**Refª 318/Q/02401**



### ÉVORA - QUINTA DA SOLEDADE

Morada T5 de exceção, inserida numa das urbanizações mais recentes de Évora. Existe a possibilidade de escolher os acabamentos e de instalar uma piscina, no amplo espaço exterior, que rodeia o imóvel.

**430 000 €**

**Refª 318/M/02287**



### SANTA MARIA DE MARVÃO

5 assoalhadas (T4) em banda, no Centro Histórico de Marvão Moradia pitoresca, distribuída em 2 pisos, composta por: Piso térreo - Quarto c/teto falso em madeira; espaço de arrumos e Wc c/banheira. 1º piso - Sala; Cozinha c/acesso ao quintal; Arrumos e 4 Quartos. Exterior - Quintal empedrado c/cerca de 30m². O imóvel situa-se dentro das muralhas do Castelo de Marvão, Alto Alentejo, c/comércio local e Serviços nas imediações, próximo da Serra de São Mamede e de inúmeras belezas naturais da região.

**100 000 €**

**Refª 363/M/00541**



**CC NOVIDADE.**

### AMORA

T2 Qta. da Medideira-Amora. Sala 18m²; Coz. 9m²; Quarto 10.70m² c/Roup. e Varanda; Quarto 9m² e Wc 3.10m². Terraço no 10º andar, c/Vista 360º; 2 elev.. Zona de: Comércio e Grde superfície; Escolas; Serviços; Transportes e N10; Baía do Seixal; Espaços de Lazer e Desporto.

**120 000 €**

**Refª 363/A/00549**

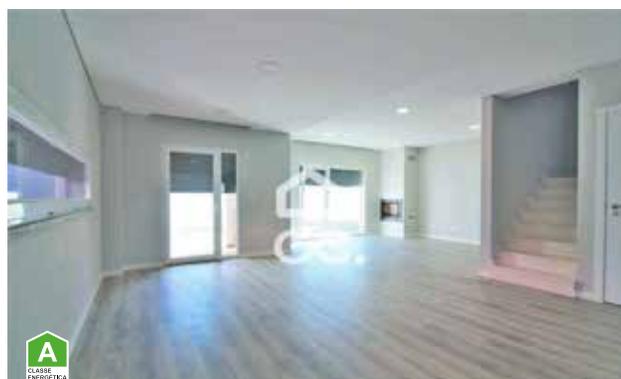


### AMORA

T2 junto ao Comboio, na Cruz de Pau. Hall 7m² c/Desp; Coz. 15.30m² c/Varanda; Sala 26m² c/Varanda; Suite 14m² c/Roup., Varanda e Wc 4.60m²; Quarto 14.60m² c/Roup; Wc 3.25m². Com Arrecad. e Garag. 18m². A 3 min. estação Comboio e Supermerc.. Bancos; Serviços; Escolas...

**233 500 €**

**Refª 363/A/00543**



### AMORA

5 assoalhadas (T4) Isolada, c/Garagem e Churrasqueira, na T4, Qta Charnequinha. Corr 9m²; Coz 16m²; Sala 40m²; Qrto 10m² e Wc. 1º-Qrtos 16m² e 17m² c/Roup e Var; Suite 19m² c/Var, Closet 7,50m² e Wc 5m²; Wc 5m². Garag 20m²; Churr. Alarme; Pré A/C; PVC osc-bat, V. dup, Est. elétr. Comércio, serviços, comboio, A33 e Praias.

**369 000 €**

**Refª 363/M/00542**



**CC BAIXA DE PREÇO.**

### AMORA

T5, P.Conde Cunha. Hall 15m²; Sala 33m²; Coz 16m²; Qrto 11m² e Wc 4.6m². Hall 8.6m²; Qrtos 14m²/17.3m² c/Roup e Var; Qrto 10.5m²; Suite 17.6m² c/Roup e Var; Wc 5.5m². Gar 53.8m²; Sala 17.8m²; Lav. 7.2m²; Arr 2.5m² e Wc 4.6m². Churr. Serviços; Comércio; Praia; A33 e A2.

**299 000 €**

**Refª 363/M/00527**



**CC OPORTUNIDADE.**

### AMORA

T2 R/C alto, Cruz de Pau. Hall 6m²; Sala 16m²; Coz. 12m² c/ Desp e Marq.; Qrto 12m² c/Roup; Qrto 12m² e Wc 4m². Equip c/V.-porteiro; Inst. TV e Internet. R/C equiv. 1º andar todas as frentes. Escolas; Jardim/Parque; Comércio; Grande superfície; Serviços e Transportes.

**114 500 €**

**Refª 363/A/00513**





### VEIRA DE LEIRIA

Moradia em Banda T4, inserida em condomínio privado, localizada em Vieira de Leiria, com jardim, terreno nas traseiras e churrasqueira; imóvel composto de cave ampla para garagem e arrumos; 3 WC, 4 quartos com roupeiros, um deles com suite privativa; a sala tem lareira com recuperador de calor; cozinha equipada; pré-aquec. central, pré-instalação de painéis solares, e sistema de som integrado na sala.

**165 000 €**

**Refª 235/M/01193**



### MARINHA GRANDE - VIEIRA DE LEIRIA

Moradia geminada T3+1, localizada em Vieira de Leiria, a 2,5 Km da Praia da Vieira, composta de R/C com hall de entrada, sala de estar com lareira, cozinha equipada, escritório, despensa, WC e garagem; 1º andar composto por hall, três quartos com varanda (um deles suite) e dois WC.; O imóvel tem aquecimento central e um jardim virado a poente, com acesso á cave ampla, e á cozinha.

**162 500 €**

**Refª 235/M/01189**



### MARINHA GRANDE

Apartamento tipo T2 com marquise, casa de banho com duche, roupeiros, vidro duplo e garagem individual. Perto do Posto Médico, escolas, zona Industrial, hipermercados, bonitos jardins.

**65 000 €**

**Refª 235/A/01182**



### MARINHA GRANDE - VIEIRA DE LEIRIA

Moradia individual, de 5 assoalhadas, localizada em zona tranquila e central de Vieira de Leiria, a 3 Km da Praia da Vieira; composta de 4 quartos, 3 dos quais com roupeiros embutidos, 2 casas de banho, uma com base de chuveiro e outra banheira, sala de estar com lareira, cozinha equipada, corredor com closet; imóvel inserido em terreno com 360 m².

**118 000 €**

**Refª 235/M/01141**



### MARINHA GRANDE - VIEIRA DE LEIRIA

Moradia individual T3 de rés-do-chão e cave, localizada a cerca de 5 Km da Praia da Vieira; possui 2 wc, cozinha, sala, corredor, garagem e jardim, e a cave com cozinha rústica, inserida em terreno com 2.340 m²; aquecimento central a gás-óleo; Poço e divisões para arrumos.

**110 000 €**

**Refª 235/M/01109**



### MARINHA GRANDE - VIEIRA DE LEIRIA

Imóvel com restaurante, churrasqueira e take-away, totalmente equipado para venda, na Praia da Vieira, na primeira linha de praia. Localizado em zona privilegiada da PRAIA DA VIEIRA, virado e com vista para o mar. Oportunidade de negócio em que inclui prédio, possibilidade de trespasse do negócio, equipamento e mobiliário.

**125 000 €**

**Refª 235/N/00400**



### BOMBARRAL E VALE COVO

Prédio de traça antiga em bom estado de conservação no centro do Bombarral. 1º andar constituído por 4 quartos, sala, cozinha, wc e com pátio cimentado com uma boa área. Rés do chão constituído por adega com 2 depósitos, com 2 vãos e garagem para um carro. Imóvel com muito potencial.

77 000 €

Refª 321/M/00807



CC NOVIDADE.

### SOBRAL DO PARELHÃO - BOMBARRAL

Moradia para recuperar no Sobral do Parelhão. Traça traça tradicional, com quintal e anexos. A moradia fica muito bem situada, com bons acessos. A aldeia onde fica inserida tem todo o tipo de serviços básicos. A vila do Bombarral fica a escassos 4Km, bem como o acesso à A8. As praias e a Lagoa de Óbidos a 20m.

52 000€

Refª 321/M/00813



### BOMBARRAL E VALE COVO

Moradia bifamiliar dividida em 3 pisos. R/C composto por Sala, Coz., 2 Quartos e WC. Arrendado por 300€. 1º piso, a necessitar de remodelação, composto por Sala de estar, coz. com despensa, sala de jantar com acesso a varanda c/ wc e a um terraço c/ uma arrecadação, 2 quartos (Um com varanda) e wc com banheira. Sótão amplo com possibilidade de transformar em apartamento por ter acesso independente.

115 000 €

Refª 321/M/00792



### LAMAS E CERCAL

Moradia com 5 Quartos inserida em terreno com 2680 m² totalmente murados c/ portas automáticas e video-porteiro. Equipada com Aquecimento Central completo. Lindo Jardim na frente da moradia com Piscina, Quintal com várias árvores de fruto e decoração. Bons acessos e óptima disposição solar.

299 000 €

Refª 321/M/00739



CC VENDIDO.

### CADAVAL - VERMELHA

Moradia c/ 2 Quartos inserida no centro de Vale Canada. Composta no R/C por Hall de Entrada, Sala e Cozinha (kitchenet) totalmente equipada, despensa, arrumos e escada de acesso ao primeiro andar, composto por Hall, 2 Quartos sendo um c/ roupeiro embutido e wc completa, com banheira. Equipada com radiadores de aquecimento eléctricos. Em frente da moradia, um jardim público com árvores e muita sombra.

Refª 321/M/00803



CC BAIXA DE PREÇO.

### LOURINHÃ E ATALAIÁ

Moradia Bi-Familiar na Lourinhã inserida em lote c/ 2200 m². Excelente estado de conservação. Composta por 6 Quartos, várias Salas e Salão de Jogos, 2 Cozinhas e 4 Wc's. Garagem c/ 130 m² e anexo c/ 100 m². Jardim frontal e Quintal c/ árvores de fruto e poço. Logradouro c/ telheiro e churrasqueira. Equipada c/ painéis solares e 2 lareiras. A 2 minutos a pé do centro histórico da Vila e de várias praias da Costa de Prata.

410 000 €

Refª 321/M/00687



comprarcasa.  
OESTE

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP Perspectiva Imbatível, Lda.  
APEMIP 5016 AMI 10073 - N.º IC 0004197

#### LOJA BOMBARRAL

📍 Rua D. Afonso Henriques, 26,  
Lote 1, R/C Dto.  
2540-081. Bombarral

☎ 262 609 419 @ oeste@comprarcasa.pt

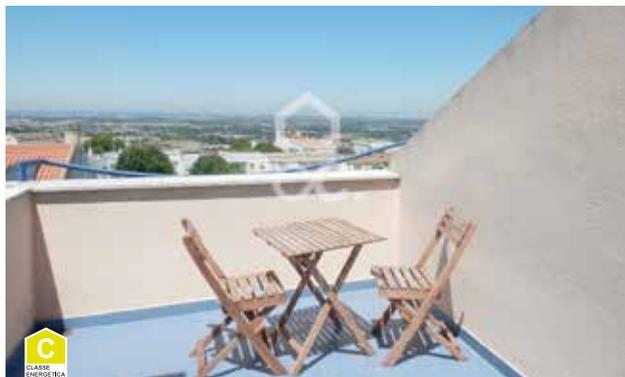
🌐 www.comprarcasa.pt/oeste

#### LOJA CADAVAL

📍 Rua Padre José Inácio Pereira N.º 5  
Cadaval  
2550-163 Cadaval

☎ 262 609 419 @ oeste@comprarcasa.pt

🌐 www.comprarcasa.pt/oeste



### PALMELA

Apartamento T2 Dúplex em excelente estado de conservação no centro de Palmela, inserido em prédio com elevador, conta com cozinha com zona de refeições; sala ampla com lareira, sala de refeições, 2 IS, zona de lazer e escritório, 2 quartos (um com closet), com aquecimento central e ainda um terraço e uma varanda, ambos com vistas deslumbrantes. Há a possibilidade deste imóvel ser convertido em T3. Venha viver numa zona tranquila, onde o verde da Serra da Arrábida predomina.

**173 000 €**

**Refª 347/A/00826**



### PALMELA

Terreno com 1435 m<sup>2</sup> com projecto de arquitectura para moradia térrea com 233 m<sup>2</sup>, T4 com 3 wc's, sala com 60 m<sup>2</sup> e piscina. Viabilidade para construção de 256 m<sup>2</sup> mais 137 m<sup>2</sup> de área bruta dependente. Terreno inserido em zona calma e a 40 minutos de Lisboa. Venha visitar.

**78 000 €**

**Refª 347/T/00783**



### PALMELA

Moradia Térrea T3, inserida em lote com 6180m<sup>2</sup>. Com bastante luz natural e amplitude. A moradia conta com uma sala e cozinha em openspace, com lareira, WC, 2 quartos e uma divisão com 35m<sup>2</sup> que actualmente funciona como garagem, mas que é parte integrante da moradia. No exterior, encontramos um anexo com portão (garagem) e telheiro; mais de 100 árvores de fruto e sombras entre pinheiros e ciprestes, furo de água e sistema de rega.

**245 000 €**

**Refª 347/Q/00687**



### PALMELA - PINHAL NOVO

Excelente oportunidade. Apartamento T2 ao nível do rés do chão, situado em Pinhal Novo. Constituído por cozinha, hall, sala, 2 casas de banho (uma com base de chuveiro), 2 quartos e arrecadação. Somos intermediários de crédito, tratamos da aprovação do seu crédito! Entre em contacto connosco! Marque já a sua visita.

**110 000 €**

**Refª 347/A/00804**



### PALMELA - QUINTA DO ANJO

Apartamento T1+1 novo com cozinha Kitchenette totalmente equipada, sala com zona de refeições e quarto com varanda. Conta ainda com terraço de lazer junto a piscina partilhada com 8 frações. Aldeamento inserido numa região de grande riqueza natural, com destaque para o Parque Natural da Arrábida e para a Reserva Natural do Estuário do Sado com praias idílicas. A 30 minutos de Lisboa.

**130 000 €**

**Refª 347/A/00828**



### PALMELA - AIRES

Moradia isolada T4 inserida em lote de 344 m<sup>2</sup>. No R/C dispõe de garagem para 4 veículos, cozinha/adega com lareira, quarto e 1 IS; No primeiro piso encontramos 3 quartos, todos com roupeiros e um com suite, cozinha com marquise (acesso ao logradouro) e sala ampla com lareira. Possibilidade de aproveitamento de sótão. Zona calma, perto da estação da Fertagus (200 metros), do Colégio Internacional St. Peter's School e do acesso a autoestrada.

**245 000 €**

**Refª 347/M/00838**



### SÃO BERNARDINO

Lote de Terreno para Construção Urbana, com 239m<sup>2</sup> de área. Garagem com portão elétrico, inserida no lote de terreno. A 5 min. da praia de S.Bernardino, e a 10 km da cidade de Peniche.

56 000 €

Refª 234/T/01761



### ATOUGUIA DA BALEIA

Loja ao nível de rés do chão com duas entradas, composto por 2 salas e 2 casas de banho. Vai de uma rua à outra. Centro da vila e de todos os serviços públicos.

63 500 €

Refª 234/N/01511



### FERREL

Morada T4 com piscina, localizada em Ferrel a 3 minutos da praia do Baleal. Moradia composta por dois pisos e sótão. No rés-do-chão encontramos uma sala com lareira e uma casa de banho, coz. com despensa e uma porta de acesso ao logradouro. O logradouro dispõe de churrasqueira e zona de lazer com relva, que conduz à garagem com portão automático e ainda uma piscina.No 1.º andar, 3 quartos, casa de banho e varandas com vista para o campo. O sótão tem 1 quarto com um wc.

275 000 €

Refª 234/M/01794



### FERREL

Morada de Rés-do-Chão, com duas divisões, sendo 1 quarto e 1 cozinha, e logradouro com 19 m<sup>2</sup>. Situado no centro da vila de Ferrel, perto de todos os serviços públicos.

70 000 €

Refª 234/M/01739



### PENICHE

Apartamento composto por 3 quartos, cozinha, marquise, sala e 2 casas de banho. 3 varandas. Todo renovado. Vista mar, perto da praia. Localizado perto do centro da cidade.

119 500 €

Refª 234/A/01704



### FERREL

Morada de 5 assoalhadas com 4 casas de banho. De rés-do-chão, primeiro andar e sótão. Logradouro com 160 m<sup>2</sup>. Situado no centro da vila de Ferrel.

170 000 €

Refª 234/M/01715



### PONTA DELGADA - CAPELAS

Morada de 4 Quartos com Suite e Piscina, Inserida em Terreno de 14.220 m<sup>2</sup> todo Murado.

**995 000 €**

**Refª 326/M/02382**



### PONTA DELGADA - FETEIRAS

Morada de 4 Quartos e Suite com Piscina, Entrada Lateral, Garagem com 56 m<sup>2</sup>, Áreas Amplas, Vista Mar.

**249 950 €**

**Refª 326/M/02389**



### PONTA DELGADA ROSTO DO CÃO (SÃO ROQUE)

Morada de 3 Quartos com Suite e Piscina, Inserida em Terreno com 837 m<sup>2</sup>, Garagem, TO com 33,24 m<sup>2</sup>, Churrasqueira, Jardim, Zona Recatada.

**399 950 €**

**Refª 326/M/02478**



### PONTA DELGADA ROSTO DO CÃO (SÃO ROQUE)

Apartamento T2 com Arrecadação, Lugar de Garagem, Piscina, Condomínio Fechado, Junto à Praia das Melícias, Vista Mar e Serra.

**184 950 €**

**Refª 326/A/02477**



### PONTA DELGADA SÃO VICENTE FERREIRA

Morada Isolada com 2 Suítes + 1 Quarto, 5 Wc's Jardim e Piscina. Sala com 80 m<sup>2</sup>, Suite do 1º Piso com 52 m<sup>2</sup> e Terraço Vista para Mar.

**474 950 €**

**Refª 326/M/02431**



### PONTA DELGADA - SÃO JOSÉ

Morada de 3 Quartos, 2 Wc's, Garagem, Zona Privilegiada, Proximidade de Serviços, Escolas, Consultórios Médicos e Centro Comercial. Agradável Zona Exterior.

**199 950€**

**Refª 326/M/02463**



### SETÚBAL (SÃO JULIÃO, NOSSA SENHORA DA ANUNCIADA E SANTA MARIA DA GRAÇA)

Prédio situado na Av. dos Combatentes, em pleno centro da cidade e a poucos metros da Av. Luísa Todi, com projecto aprovado para 3 apartamentos T3. Projecto elaborado por reconhecido atelier. Excelente oportunidade de negócio!

260 000 €

Refª 376/A/00192



### SETÚBAL (SÃO JULIÃO, NOSSA SENHORA DA ANUNCIADA E SANTA MARIA DA GRAÇA)

Apartamento T2 em excelente estado de conservação, numa zona bastante central da cidade de Setúbal, junto ao Estádio do Bonfim e ao futuro Parque da Várzea. Aqui encontra variado comércio e todos os serviços que necessita, bem como escolas, e transportes públicos vários, tendo em conta a proximidade à estação dos comboios.

129 800 €

Refª 376/A/00190



### SETÚBAL (SÃO JULIÃO, NOSSA SENHORA DA ANUNCIADA E SANTA MARIA DA GRAÇA)

Moradia de charme no característico Bairro Salgado, no centro da cidade de Setúbal, inserida em lote com perto de 460 m<sup>2</sup>. A moradia é composta por cave, R/C e 1º andar, havendo a possibilidade de aproveitar o sótão.

530 000 €

Refª 376/M/00174



### SETÚBAL (SÃO JULIÃO, NOSSA SENHORA DA ANUNCIADA E SANTA MARIA DA GRAÇA)

Apartamentos T3 novos, em fase de construção, inseridos no Edifício Amoreiras Towers, e com uma localização privilegiada na cidade de Setúbal. Os apartamentos dispõem de terraços com acesso comum à cozinha, sala e suite. 1 lugar de estacionamento ou box.

254 000 €

Refª 376/A/00168

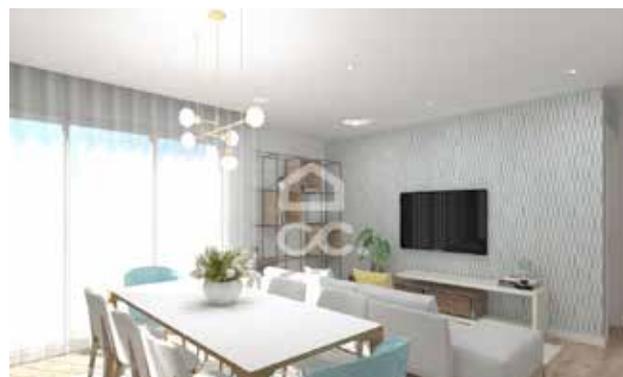


### SETÚBAL (SÃO SEBASTIÃO)

Apartamento T2 em muito bom estado de conservação, com 3 varandas e muita luz natural, com orientação solar poente. Fica localizado no Vale do Cobro a poucos metros de distância do Centro de Saúde, com comércio local, autocarros, curta distância a pé dos supermercados Pingo Doce, Aldi e Continente e proximidade de escolas.

132 800 €

Refª 376/A/00196



### SETÚBAL (SÃO SEBASTIÃO)

Apartamentos T2 em construção, primando esta pela qualidade nos acabamentos, pormenores e áreas. Dispõem de estacionamento com tomada eléctrica individual, e localizam-se junto à Praça de Portugal. Término das obras: Março de 2021. Preços desde 170.000 a 190.000€.

170 000 €

Refª 376/A/00187

# Procure a Agência ComprarCasa mais perto de si:

## COMPRARCASA ABRANTES

Entre Horizontes, Consultores Imobiliários, Lda.  
APEMIP 5028 AMI 10159  
R. Afonso Vasques Correia, 28, Lote 2 R/C Esq.  
2200-275 Abrantes  
abrantes@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA AGUALVA CACÉM

Madureira Páscoa, Unipessoal, Lda.  
APEMIP 5353 AMI 10019  
Avenida Infante D. Henrique, 3, loja Dta  
2735-116 Agualva  
agualva-cacem@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA ALCOBAÇA

Rubrodeal, Med. Imob., Lda.  
APEMIP 4927 AMI 9112  
Rua Afonso de Albuquerque, 19 B  
2460-020 Alcobaca  
alcobaca@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA ANGRA (AÇORES / ILHA TERCEIRA)

Líder Casa, M.I., Lda.  
APEMIP 4970 AMI 7739  
Rua de S. João, 31  
9700-182 Angra do Heroísmo  
angra@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA ARMAÇÃO DE PÊRA

Volumemagnata, Lda.  
APEMIP 5849 AMI 16102  
R. das Caravelas, Edifício Praia Dourada 1, loja 44  
8365-116 Armação de Pêra  
armacaodepera@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA AZAMBUJA

Yellowspin Investments, Lda.  
AMI 14192  
Rua Eng. Moniz da Maia, 44 a 48  
2050-354 Azambuja  
azambuja@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA AZEITÃO

Key4key Mediação Imobiliária, Lda.  
APEMIP 6092 AMI 18074  
Rua 25 de Abril nº 2 E - Aldeia de Irmãos  
2975-045 Azeitão  
azeitao@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA BEJA

Códigos & Argumentos, M.I., Lda.  
APEMIP 5233 AMI 10506  
Rua 5 de Outubro, 26-B  
7800-454 Beja  
codigoseargumentos.beja@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA CALDAS DA RAINHA

Yann Alves, Unipessoal, Lda.  
APEMIP 6050 AMI 17782  
Rua Vitorino Frois nº 50, r/c esquerdo  
2500-256 Caldas da Rainha  
caldasdarainha@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA CASCAIS

Dominante - Condomínios e Propriedades, Lda.  
APEMIP 5776 AMI 15788  
Alameda Duquesa de Palmela, nº 341-B, Loja 2  
2750-356 Cascais  
cascais@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA CHARNECA DE CAPARICA

Domus2u - Mediação, Coordenação e Análise, Lda.  
APEMIP 5153 AMI 10872  
Rua António Andrade, 1138-A  
2820-287 Charneca de Caparica  
geral.charneca@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA CHAVES

Tiago Gomes Fernandes, M.I.U., Lda.  
APEMIP 5090 AMI 10147  
Rua 1º de Dezembro, 19, R/C Dto  
5400-013 Chaves  
geral.chaves@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA COIMBRA

Natural Charisma - Mediação Imobiliária, Lda.  
APEMIP 6007 AMI 17415  
Praça D. Maria II nº 98 - Edf. Scala, r/chão  
4760-111 Coimbra  
coimbracentro@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA ERMESINDE

Indicador Certo, M.I., Lda.  
APEMIP 5008 AMI 10037  
Rua D. António Ferreira Gomes, 13  
4445-398 Ermesinde  
ermesinde@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA ESPINHO

Herculano e Vitor, Soc. Med. Imob., Lda.  
APEMIP 736 AMI 15370  
Rua 62, nº 73  
4500-364 Espinho  
espinho@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA EUROPRELIAL (LISBOA)

Europrelial - Fernandes e Osório, S.M.I., Lda.  
APEMIP 18 AMI 454  
Rua D. Antão de Almada, 3, 2º, Portas 37 a 41  
1100-197 Lisboa  
europrelial@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA ÉVORA

Nível Verde, S.M.I., Lda.  
APEMIP 4792 AMI 8303  
Rua Frei José Maria Évora, Nº 5 - Vila Lusitano  
7005-495 Évora  
evora@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA FAMILIÇÃO

Crescimento Relâmpago, M.I., Lda.  
APEMIP 4682 AMI 8888  
Praça Dona Maria II, Edifício Scala, Lj 98 R/C  
4760-111 Vila Nova de Famalicão  
familiarcao@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA FOROS DE AMORA

Ilha Urbana - Construções, Lda.  
APEMIP 5412 AMI 12851  
Rua dos Foros de Amora, nº 2-A  
2845-004 Amora  
geral.forosamora@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA GAIA

Herculano e Vitor, Soc. Med. Imob., Lda.  
APEMIP 736 AMI 15370  
Rua de Angola, 116 B  
4430-014 Vila Nova de Gaia  
gai@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA GUIMARÃES I

Famagui, M.I., Lda.  
APEMIP 5130 AMI 10736  
Rua Albano Coelho Lima, loja 8, 459B, R/C  
4835-302 Pevidém  
guimaraes@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA GUIMARÃES II

Famagui, M.I., Lda.  
APEMIP 5130 AMI 10736  
Av. D. João IV, Rua do Centro nº 51  
4810-531 Guimarães  
guimaraes@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA IMOCERTA (LOUSADA)

LA & EC, Soc. Med. Imob., Lda.  
APEMIP 5389 AMI 8359  
Praça Dr. António Meireles, 53  
4620-130 Lousada  
imocerta@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA IMOCERTA (PAREDES)

LA & EC, Soc. Med. Imob., Lda.  
APEMIP 5389 AMI 8359  
Rua Dr. José Bragança Tavares, 234  
4580-593 Paredes  
imocerta@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA LEIRIA

IMA, S.M.I., Lda.  
APEMIP 910 AMI 2473  
Rua Machado Santos, 19  
2410-128 Leiria  
ima@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA MAIA

Zonas & Sugestões - Mediação Imobiliária, Lda.  
APEMIP 5558 AMI 14064  
Rua D. Afonso Henriques, nº 2531  
4425-057 Maia  
maia@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA MARINHA GRANDE

IMA, S.M.I., Lda.  
APEMIP 910 AMI 2473  
Av. Victor Gallo, 103 R/C Esq.  
2430-172 Marinha Grande  
imamarinhagrande@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA OESTE

Perspectiva Imbatível, Lda.  
APEMIP 5016 AMI 10073  
Rua D. Afonso Henriques, 26, Lote 1, R/C Dto.  
2540-081 Bombarral  
oeste@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA PALMELA

Vicking House, M.I., Lda.  
APEMIP 4725 AMI 8836  
Av. Dr. Juiz José Celestino Ataz Godinho de Matos, 17  
2950-252 Palmela  
palmela@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA PENAFIEL

Pedro Moreira da Silva Unipessoal, Lda.  
APEMIP 5835 AMI 16030  
Rua Alfredo Pereira, 159  
4560-502 Penafiel  
penafiel@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA PENICHE

Dulce & Noivo, S.M.I., Lda.  
APEMIP 2267 AMI 5544  
Rua Cidade de Seia, 7, Edifício Berlenga, Lj 6  
2520-303 Peniche  
dulceenoivo@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA PONTA DELGADA

(Açores / Ilha de São Miguel)  
Verdadetematística, M.I., Lda.  
APEMIP 5133 AMI 10697  
Rua Bento José Morais, 13 e 17  
9500-772 São Pedro (Ponta Delgada)  
geral.pontadelgada@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA PÓVOA DE VARZIM

Crescimento Relâmpago, M.I., Lda.  
APEMIP 4682 AMI 8888  
Avenida Vasco da Gama nº 181  
4490-410 Póvoa do Varzim  
familiarcao@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA SETÚBAL ESTÁDIO

Bairros Nómadas - Real Estate Investments, Lda.  
APEMIP 5623 AMI 14564  
Avenida Independência das Colónias, nº5, loja E  
2900-407 Setúbal  
setubal.estadio@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA VALENÇA

Habiquest, M.I., Lda.  
APEMIP 3901 AMI 7636  
Av. de São Teotónio, Edf. Campo de S. Gião, Lj 5  
4930-594 Valença  
valenca@comprarcasa.pt

## COMPRARCASA VISEU ROSSIO

Voltainteira, Med. Imob. Unip., Lda  
APEMIP 4170 AMI 8050  
Av. Alberto Sampaio, 146  
3510-028 Viseu  
viseurossio@comprarcasa.pt

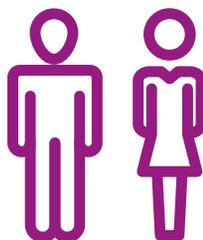
# PROTOCOLO DE SEGURANÇA NA VISITA A IMÓVEIS

Na Rede ComprarCasa, implementámos uma série de recomendações para garantir a saúde de todos, no desempenho diário da nossa actividade como consultores imobiliários. Essas medidas são as seguintes:



## UMA VENTILAÇÃO ADEQUADA

O imóvel será adequadamente ventilado pelo proprietário ou pelo agente (na ausência do proprietário) antes de se iniciar a visita. Depois de o imóvel ventilado, a visita deverá acontecer sem a presença dos seus actuais proprietários.



## MÁXIMO DUAS PESSOAS

Unicamente os interessados em adquirir o imóvel, evitando o contacto físico na saudação e, em caso algum, serão permitidas as visitas com crianças.



## ESPAÇAR AS VISITAS

Pelo menos 30 minutos entre uma visita e a outra, de modo a garantir a distância de segurança. Solicita-se pontualidade para ajudar a que esta medida tenha efeito.



## USO NECESSÁRIO DE MÁSCARA, GEL E, ACONSELHÁVEL, LUVAS

Para além de todos os meios que se considerem úteis e necessários para preservar a adequada higiene.



## DISTÂNCIA DE SEGURANÇA

Procuraremos mantê-la, evitando entregar contratos, folhetos ou elementos físicos. Toda a documentação e possíveis contratos serão realizados em formato digital.



## EVITAR O CONTACTO

Caso seja necessário abrir janelas, portas, testar torneiras, etc, será o proprietário a fazê-lo, ou na ausência deste, o consultor imobiliário com as necessárias luvas.

