



comprarcasa.

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP



www.comprarcasa.pt

O Sector Imobiliário não pára!!!!



Margarida Doce
Responsável de Expansão
ComprarCasa

As questões foram muitas no início do ano. Foi um período de muitas dúvidas, muitas incertezas, contrariedades e até mesmo dificuldades para o nosso sector.

Como vamos fazer? O que vamos fazer? Como vamos escriturar? Quem vai querer comprar? Os cartórios, finanças...???

Como vai a banca reagir ao estado do país/europa??

Houve mais questões certamente, tanto para os empresários do sector, como para o consumidor final!

Apesar de todas as questões, tudo se “reajustou” ao alcance de um click!

O mundo adaptou-se às plataformas digitais! A burocracia dos sistemas obsoletos, estão perfeitamente enquadradas e reajustadas às necessidades dos proprietários e consumidores. Sendo certo que o mediador imobiliário é cada vez mais “A Pessoa” que ambas as partes precisam de ter ao seu lado para que o serviço seja fluido e célere!

Na Rede ComprarCasa encontra profissionais especializados para melhor o servir na transação do seu negócio!

Acrescentar ainda que contrariamente ao inicialmente esperado por muitos, os imóveis não baixaram de valor antes mesmo pelo contrário! Houve e sempre haverá ajustes próprios da oferta e da procura é a lei do mercado! Os bancos continuam a financiar, a taxas bastante interessantes a rondar 1% e a previsão é a EURIBOR manter-se em taxas negativas durante um período superior ao expectável.

O mercado está “comprador” e Portugal continua a ser um país muito interessante para o investimento estrangeiro.

Surpreendidos?!?!?

Na loja ComprarCasa mais próxima de si, encontrará um serviço ajustado às suas necessidades!

#somosComprarCasa
#comprecasaemsegurança
#ondeashistoriasacabambem

**Vemo-nos
na próxima edição!**



ÍNDICE:

03 CHAVES

04 COIMBRA CENTRO

05 ERMESINDE
- ÁGUAS SANTAS

06 FAMILIÇÃO
E PÓVOA DE VARZIM

07 GAIA E ESPINHO

08 GUIMARÃES

10 LOUSADA E PAREDES
(IMOCERTA)

11 MAIA

12 PENAFIEL

13 VALENÇA

14 VISEU ROSSIO

FICHA TÉCNICA

Revista ComprarCasa – Rede Imobiliária da APEMIP; Entidade Proprietária e Editora: CCPT – ComprarCasa, Rede Serviços Imobiliários, SA; NIPC: 506974154; Director: Luís Mário Nunes; Tiragem 5.750 exemplares; Periodicidade: Semestral; N° de Registo I.C.S.: Isento de Registo Mediante Lei de Imprensa n.º 2/99 – art.º 9º; Impressão: Grafisol – Edições e Papelarias, Lda. Rua das Maçarocas, Abrunheira Business Center, n.º 03 – 2710-056 Abrunheira. Os preços nesta revista podem ser alterados sem aviso prévio, salvaguardam-se erros tipográficos e fotográficos. Para mais informações entre em contacto com uma loja ComprarCasa.



CHAVES - SANTA MARIA MAIOR

Apartamento todo mobilado com área útil de 46.7 m² e uma excelente localização, em pleno centro da cidade de Chaves.



CHAVES - SANTA MARIA MAIOR

Apartamento T3 totalmente remodelado, área de 150m² em pleno centro da cidade.

57 500 €

Refª 322/A/01546

175 000 €

Refª 322/A/01542



CHAVES - SANTA CRUZ/TRINDADE E SANJURGE

Morada T4 nova de linhas modernas com piscina na periferia da Cidade.



CHAVES - SANTA MARIA MAIOR

Apartamento T2 com 83m². Na periferia da cidade.

400 000 €

Refª 322/M/01534

86 000 €

Refª 322/A/01519



CHAVES - MADALENA E SAMAIÕES

Ótima oportunidade de negócio com uma taxa de rentabilidade acima dos 5%.



CHAVES - SÃO PEDRO DE AGOSTÉM

Quinta com moradia de 200m² para recuperação.

400 000 €

Refª 322/M/01502

100 000 €

Refª 322/Q/01492


CHAVES

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP Tiago Gomes Fernandes, M.I.U., Lda.
APEMIP 5090 AMI 10167



Rua 1º Dezembro, loja 19 r/c dtº | 5400-013 Chaves



276 309 100 / 911 176 106 @ geral.chaves@comprarcasa.pt



www.comprarcasa.pt/chaves



ANSIÃO

Moradia isolada totalmente remodelada com 3 quartos e 3 wc's, churrasqueira, jardim e terreno em zona calma com excelentes acessos!

145 000 €

Refª 385/M/00061



COIMBRA (SÉ NOVA, SANTA CRUZ, ALMEDINA E SÃO BARTOLOMEU)

Apartamento T2 novo com 2 wc's totalmente equipado no centro histórico, junto às Universidades, baixa de Coimbra e Rio Mondego.

205 000 €

Refª 385/A/00079



COIMBRA (SÉ NOVA, SANTA CRUZ, ALMEDINA E SÃO BARTOLOMEU)

Apartamento T1 novo totalmente equipado no centro histórico, junto às Universidades, baixa de Coimbra e Rio Mondego.

135 000 €

Refª 385/A/00078



COIMBRA (SÉ NOVA, SANTA CRUZ, ALMEDINA E SÃO BARTOLOMEU)

Moradia com 3 quartos totalmente remodelada e equipada, terraço privativo e logradouro junto a Celas, aos Hospitais e Universidades.

169 500 €

Refª 385/M/00053



EIRAS E SÃO PAULO DE FRADES

Apartamento T3 com varandas e garagem e T0 com entrada independente e terraço privativo em urbanização recente na zona central de Eiras!

240 000 €

Refª 385/A/00062



EIRAS E SÃO PAULO DE FRADES

Apartamento T2 com sótão remodelado e equipado com 2 quartos, cozinha em open-space, entradas independentes e garagem fechada junto a zona comercial, escolas e espaços verdes.

130 000 €

Refª 385/A/00044



MAIA - ÁGUAS SANTAS

Apartamento remodelado, localizado em Águas Santas, com transportes e apeadeiro a escassos metros. Zona habitacional com bons serviços públicos, supermercados e comércio. Constituído por cozinha, sala com acesso ao terraço e lareira, dois quartos, um wc bastante amplo e um terraço com cerca de 160 m². Lugar de garagem e arrumos.

150 000 €

Refª 335/A/01713



VALONGO - ALFENA

Imóvel inserido numa zona habitacional e comercio. Suite com roupeiro e wc com base de duche, segundo quarto tem roupeiro. Um wc completo com banheira. Sala com lareira e varanda. Cozinha equipada com exaustor, placa e forno, máquina de louça e televisão. Com apoio de marquise. Lugar de garagem e arrumos. Perto da entrada da A41 e com transportes públicos ao pé.

135 000 €

Refª 335/A/01756



ERMESINDE - VALONGO

Apartamento T3 com 123 m² de área útil. Acabamentos modernos e com áreas bastante simpáticas. 2 Frentes sendo que a orientação solar é poente e Sul, oferecendo muita luz natural. Quartos com roupeiros. 2 Wc´s sendo uma suite. Varandas em todas as divisões. Caixilharia oscila batente. Instalação de aquecimento central em todas as divisões. Cozinha equipada e com ilha. Conceito open space na zona social da casa.

186 500 €

Refª 335/A/01710



VALONGO - ERMESINDE

Apartamento T3 ao nível do terceiro andar com lugar de garagem do ano 1985 com 110 m². Cozinha com moveis em branco uma dispensa e uma lavandaria. Hall de entrada com acesso a sala uma varanda e uma casa de banho de serviço. Outro hall com acesso a zona privativa onde estão os quartos dois com roupeiros e uma casa de banho completa. Perto de comércio serviços e transportes.

99 000 €

Refª 335/A/01763



ÁGUAS SANTAS - MAIA

Várias moradias em pedra. Estilo de ilha antiga e com garagem para 4 carros, poço e logradouro na frente das moradias. Armazém com 80 m² com pé direito de 3,5 metros. Terreno livre com 280 m². Zona do Formigueiro, Águas Santas.

139 000 €

Refª 335/M/01648



VALONGO - ERMESINDE

Moradia independente em Ermesinde, próximo a Santa Rita, rodeada de jardins e terraço. Imóvel já com 36 anos mas em excelente estado de conservação. Localizada numa das principais artérias de Ermesinde dando fácil acesso a autoestrada, comércio e serviços. Composta por 5 quartos, duas salas de estar, uma de jantar, cozinha remodelada e 4 wc´s. Tem uma área útil de 432 m² todos bem distribuídos dando bastante amplitude as suas divisões. Com uma excelente luminosidade.

590 000 €

Refª 335/M/01688

comprarcasa.

ERMESINDE
ÁGUAS SANTAS

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP Indicador Certo, M.I., Lda.
APEMIP 5008 AMI 10037



Rua D. António Ferreira Gomes, 13 | 4445-398 Ermesinde



229 785 170 @ ermesinde@comprarcasa.pt



www.comprarcasa.pt/ermesinde



ESPOSENDE - APÚLIA E FÃO

Moradia em Banda T4 na Apúlia! Com linhas bastante modernas, esta moradia dispõe de ar condicionado e aquecimento central completo. Elevador no interior da mesma. Piscina no exterior, comum a todos os moradores. Fica a 1.5 km da praia. Zona bastante calma. Marque a sua Visita!

280 000 €

Refª 261/M/03077



PÓVOA DE VARZIM

AVER-O-MAR, AMORIM E TERROSO

Moradia Unifamiliar T3 em Aver-o-Mar! Em fase de Remodelação. Dispõe de pré-instalação de aquecimento central, bomba de calor. Situa-se a 1.5 Km da praia.

350 000 €

Refª 261/M/03043



PÓVOA DE VARZIM, BEIRIZ E ARGIVAL

Apartamento T1 - Transformado em T2! Renovado e em excelente estado de conservação. Dispõe de uma cozinha mobiliada e equipada, incluindo maq. de lavar roupa. Terraço privativo e churrasqueira comum a todos os moradores. Garagem Fechada. Situado a 1.6 km da praia. Marque a sua Visita!

138 000 €

Refª 261/A/03079

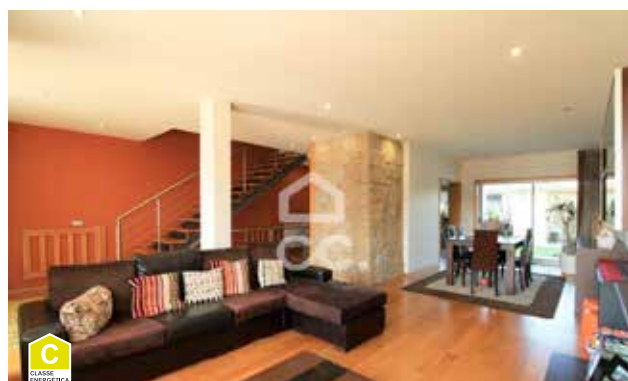


VILA NOVA DE FAMALICÃO - REQUIÃO

Apartamento T2 - Requião! Todo remodelado e em excelente estado de conservação. Garagem Fechada para 1 carro. Fica a 6 km do centro de V. N. Famalicão.

100 000 €

Refª 261/A/03058



VILA NOVA DE FAMALICÃO - SEIDE

Fantástica Moradia em Banda T3, na freguesia de Seide. Com linhas modernas, e boas áreas interiores e exteriores. Não Perca a oportunidade e venha visitar!

200 000 €

Refª 261/M/02687



VILA NOVA DE FAMALICÃO E CALENDÁRIO

Apartamento T3 - Vila Nova de Famalicão! Remodelado, no centro da cidade. Com boas áreas e em bom estado de conservação. Cozinha equipada e muito bem localizado. Perto do hospital, escolas e outros serviços. Com lugar de garagem!

160 000 €

Refª 261/A/03013



ESPINHO

T3 no "coração" de Espinho. Totalmente renovado. A 400m da praia e do casino. A 500m da estação CP. A OPORTUNIDADE DE MORAR NO CENTRO DE ESPINHO.

187 500€

Refª 82/A/02192



SANTA MARIA DA FEIRA

T2 no CENTRO DE SANTA MARIA DA FEIRA. A precisar de alguma renovação. VALOR NEGOCIÁVEL!

100 000€

Refª 82/A/02187



SÃO FÉLIX DA MARINHA

T2 em CONDOMÍNIO FECHADO, 1ª linha de mar. Parque infantil e Court de Ténis. A 1,8 km de Espinho (3 minutos).

210 000€

Refª 82/A/02105



ESPINHO

T2 renovado e muito bem situado. Um arrumo no sótão com 18,5m². A 450m da praia. NÃO PERCA A OPORTUNIDADE DE VIVER PERTO DA PRAIA E DO CENTRO DE ESPINHO!

199 000 €

Refª 82/A/02216



PRAIA DA GRANJA RESIDENCE – GRANJA/ARCOZELO (NOVOS)

Edifício construído sob os mais elevados standards de qualidade e acabamentos de luxo. A 400m da Praia da Granja. EXISTEM VÁRIAS OPÇÕES. CONSULTE-NOS!



AGÚDA/ARCOZELO

Terreno com 25.539m² para construção, a 200 metros da praia, com vistas mar, em zona de moradias. ATENÇÃO CONSTRUTORES!

2 930 000€

Refª 82/T/02165

PREÇO SOB CONSULTA

GAIA

ESPINHO



GUIMARÃES - CANDOSO (SÃO MARTINHO)

Moradia para restauro, com bons acessos, excelente exposição solar e excelente localização. Inserida num lote de terreno com 1600m². Situa-se a 5 min. do centro de Guimarães, com fácil acesso à auto estrada e aos transportes públicos. A sua localização permite-lhe acesso aos principais serviços, tais como, supermercados, bancos, escolas, espaços verdes, etc. Venha conhecer!!

130 000 €

Refª 336/M/01153



GUIMARÃES - COSTA

Moradia térrea na Costa, com fantástico projeto de ampliação e restauro. Na encosta da Penha, junto ao Mosteiro de Santa Marinha, com vistas sobre a cidade berço em toda a sua plenitude e esplendor. Contemplada com 200m² de área habitacional, piscina e terraço panorâmico/recuado com cerca de 100m². Venha conhecer este projeto numa das zonas habitacionais mais exclusivas de Guimarães. A sua casa de sonho a 3 kms do centro de Guimarães!!

Preço Sob Consulta

Refª 336/M/01172



GUIMARÃES - SELHO (SÃO JORGE)

Moradia Bifamiliar V3+V3, em bom estado de conservação, com bons acessos e excelente exposição solar. Composta por: no rés-do-chão: cozinha, sala, 3 quartos e 1 wc, no 1º piso: cozinha, sala, 3 quartos e wc. Dispõe ainda de piscina, jardim, espaço exterior muito agradável e excelentes vistas. A 5 minutos do centro de Guimarães, em zona residencial, calma e sossegada. A sua localização privilegiada permite-lhe acesso aos principais serviços, tais como, supermercados, farmácia, bancos, correios, centro de saúde, etc.

215 000 €

Refª 336/M/01165



GUIMARÃES - SELHO (SÃO JORGE)

Moradia Individual V3+2, em excelente estado de conservação e excelente exposição solar. Esta moradia está inserida num lote de terreno com 2000m². Contemplada com: no R/C: ampla garagem, cozinha em open space, sala e 2 quartos; no 1º piso: cozinha mobilada e equipada, 3 quartos sendo um deles suite e sala; no exterior: jardim, terraço e espigueiro com cozinha rústica que pode ser reabilitada. Venha conhecer este Paraíso no Paraíso!!

225 000 €

Refª 336/M/01146



VARZIELA - FELGUEIRAS

Quinta do século XIX, localizada em Felgueiras, com casa senhoria, casa de caseiro, espigueiro, cavalariças e adega, além de uma outra habitação de 2 pisos em ruínas. O Palacete é composto por 2 pisos com 6 quartos, 2 wc's, salão, cozinha e uma divisão com altar característico da época. Na frente do mesmo tem um jardim em estilo romântico, com lagos e logradouro com água de nascente. Esta é a oportunidade de criar o seu negócio num lugar maravilhoso e cheio de história!

2 000 000 €

Refª 336/Q/01185



GUIMARÃES - URGEZES

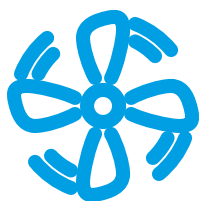
Quinta de Entre Vinhas" é um projeto de excelência, aliando a qualidade de construção e acabamentos à localização. Longe do rebuliço do centro da cidade, no entanto perto de tudo. Dispõe de 20 moradias geminadas e 6 moradias individuais, de tipologias V3 e V4, com áreas de construção de 264m² a 427m² em lotes de 540m² a 1247m². Este é o local ideal para uma família encontrar conforto e tranquilidade. Venha conhecer!

275 000 €

Refª 336/M/01024

PROTOCOLO DE SEGURANÇA NA VISITA A IMÓVEIS

Na Rede ComprarCasa, implementámos uma série de recomendações para garantir a saúde de todos, no desempenho diário da nossa actividade como consultores imobiliários. Essas medidas são as seguintes:



UMA VENTILAÇÃO ADEQUADA

O imóvel será adequadamente ventilado pelo proprietário ou pelo agente (na ausência do proprietário) antes de se iniciar a visita. Depois de o imóvel ventilado, a visita deverá acontecer sem a presença dos seus actuais proprietários.



MÁXIMO DUAS PESSOAS

Unicamente os interessados em adquirir o imóvel, evitando o contacto físico na saudação e, em caso algum, serão permitidas as visitas com crianças.



ESPAÇAR AS VISITAS

Pelo menos 30 minutos entre uma visita e a outra, de modo a garantir a distância de segurança.

Solicita-se pontualidade para ajudar a que esta medida tenha efeito.



USO NECESSÁRIO DE MÁSCARA, GEL E, ACONSELHÁVEL, LUVAS

Para além de todos os meios que se considerem úteis e necessários para preservar a adequada higiene.



DISTÂNCIA DE SEGURANÇA

Procuraremos mantê-la, evitando entregar contratos, folhetos ou elementos físicos. Toda a documentação e possíveis contratos serão realizados em formato digital.



EVITAR O CONTACTO

Caso seja necessário abrir janelas, portas, testar torneiras, etc, será o proprietário a fazê-lo, ou na ausência deste, o consultor imobiliário com as necessárias luvas.





LOUSADA - SOUSELA

Quintinha. Ruínas para restaurar; 7.800m² de área; Parte do terreno inserido em zona de construção; Boa exposição solar; Inserido em zona elevada com vistas deslumbrantes. Certificação Energética: ISENTO.

149 000 €

Refª 365/Q/01915



PAÇOS DE FERREIRA - FREAMUNDE

Moradia V3. Cozinha mobilada e equipada; Lareira; Roupeiros embutidos; Despensa; Lavandaria; Caixilharia com vidros duplos; Estores eléctricos; Ar condicionado; Pannel solar de aquecimento e produção de energia; Pré-instalação de aquecimento; Pré-instalação de aspiração central; Pré-instalação de Sistema de Alarme; Varandas; Terraço; Garagem fechada para 2 carros; Lugar de garagem para 1 carro; Área ajardinada; Localizada próximo da Parque Urbano de Freamunde.

195 000 €

Refª 365/M/01895



LOUSADA - CERNADELO E LOUSADA (SÃO MIGUEL E SANTA MARGARIDA)

Moradia V3. EM CONSTRUÇÃO. Cozinha mobilada; Suite; Roupeiros embutidos; Pré-instalação de Ar Condicionado; Tectos falsos; Iluminação em LED; Pannel Solar; Zona ajardinada; Garagem fechada.

179 000 €

Refª 365/M/01751



PENAFIEL - GUILHUF E URRÔ

Moradia V3 INDIVIDUAL. EM PEDRA. Terreno com 2.600m²; Localizado perto do centro de Penafiel.

135 000 €

Refª 365/M/01693



LOUSADA - CRISTELOS, BOIM E ORDEM

Moradia V3. Cozinha mobilada e equipada; Lavandaria; Suite; 3 WC; Roupeiros embutidos; Quarto de arrumos; Ar Condicionado; Estores eléctricos; Vídeo porteiro; Alarme; ; Portão eléctrico; Garagem fechada para 4 carros; Área ajardinada. Localizada perto do centro Vila.

215 000 €

Refª 365/A/01656



PAREDES - BEIRE

Moradia V3. EM CONSTRUÇÃO Cozinha mobilada e equipada; Roupeiros embutidos; Pré-instalação de Aquecimento central; Pré-instalação de Ar Condicionado; Estores eléctricos; Varandas; Terraço. Localizada a 5 minutos do centro de Paredes, Lousada e Penafiel.

185 000 €

Refª 365/M/01554

PAREDES

 Rua Dr. José Bragança Tavares, 234
4580-593 Paredes

 227 666 570

 imocerta@comprarcasa.pt

 www.comprarcasa.pt/imocerta

LOUSADA

 Praça Dr. António Meireles, 53
4620-130 Lousada

 255 912 029

 imocerta@comprarcasa.pt

 www.comprarcasa.pt/imocerta



MAIA - ÁGUAS SANTAS

Apartamento T3 de Luxo em Águas Santas, Quinta da Caberneira. Imóvel com acabamentos modernos e de qualidade superior. Sala com recuperador de calor e acesso a varanda. Cozinha com lavandaria. 3 Quartos com roupeiros embutidos; Suite 2 Wc's completos. 1 Lugares de Garagem e Arrumo. Prédio com elevador. Localização excelente, junto às principais vias de acesso ao Porto. Transportes público à porta.

175 000 €

Refª 372/A/00366



SENHORA DA HORA

Moradia T4 na Senhora da Hora, num lote de 390 m² com piscina exterior. Aqui vai encontrar muitas características únicas. Uma área de jardim muito agradável bem como uma piscina exterior com uma excelente área de deck para relaxar. Aqui está uma excelente opção tanto pela sua modernidade como pela qualidade garantida da excelente construção que possui e que é sentida a partir do momento em que entra no imóvel.

975 000 €

Refª 372/M/00258



PENAFIEL - BUSTELO

É no coração do Norte de Portugal, (Penafiel) que encontramos este majestoso palacete de 4 frentes, cujas dimensões e características ímpares nos transportam para o tempo onde a nata da sociedade por ali passeava, deliciando-se com a sua arquitetura deslumbrante e deixando-se cativar pelos primorosos espaços verdes.

3 500 000 €

Refª 372/Q/00362



TROFA - CORONADO (SÃO ROMÃO E SÃO MAMEDE)

Moradia geminada V3 com 3 frentes, inserida numa área total de terreno de 400m², composta por de R/C e andar em regime de propriedade horizontal e em excelente estado de conservação; composta por 3 quartos, 3 casas de banho, sendo uma delas suite; Espaços exteriores com lavandaria, arrumos e casa do lixo. Pátio onde pode parquear dois automóveis, bem como garagem fechada para um carro;

249 000 €

Refª 372/M/00225



VIANA DO CASTELO -FREIXEIRO DE SOUTELO

Moradia térrea de luxo implantada em terreno com 12500 m², com piscina 12 x 6 m² e 100 metros de margem com o rio Âncora (o menos poluído da península ibérica). Possui uma área coberta com 473 m² e cave com salão de jogos com 60 m² + piso técnico. A zona exterior possui um fantástico jardim com zonas relvadas, árvores de fruto, churrasqueira, rega automática, furo de água e logradouro. Garagem com 35 m² com portão automático. Próxima de auto estrada e estação de comboio.

1 400 000 €

Refª 372/M/00279



VILA DO CONDE - ÁRVORE

Excelente apartamento T3 de 3 frentes constituído por cozinha mobilitada com móveis em madeira e equipada com placa, forno, exaustor, microondas, combinado, caldeira e máquina de lavar loiça. Três quartos com roupeiros embutidos, um dos quais é suite. ampla sala com recuperador de calor. WC completo com banheira. Cave com sala e garagem.

259 000 €

Refª 372/A/00328



PAÇOS DE FERREIRA

Apartamento T3, semi-novo, localizado na zona nobre de Paços de Ferreira.

220 000 €

Refª 380/A/00073



PENAFIEL - ABRAGÃO

Localizado no centro de Abragão, encontra-se este fantástico apartamento T3 com terraço onde pode disfrutar de vistas para o Rio Douro.

135 000 €

Refª 380/A/00131



PENAFIEL - FONTE ARCADEA

Localizada na freguesia de Fonte Arcada e concelho de Penafiel, temos este imóvel totalmente em pedra com uma área bruta de construção de 250 m², dividida em dois pisos, e área total de terreno de 650 m². Actualmente com licença de utilização para serviços de restauração ou de bebidas, permite que o novo proprietário adquira o imóvel para este efeito ou também para efeito habitacional mediante pedido de licenciamento para habitação como estaria anteriormente a 2001.

192 000 €

Refª 380/M/00110



PENAFIEL - LUZIM E VILA COVA

Localizada na extinta freguesia de Vila Cova, no concelho de Penafiel, a 10 minutos do centro de Penafiel e a 30 minutos do Porto, temos esta moradia unifamiliar com 1600 m² de área total de terreno, constituída por rés do chão e andar toda revestida em pedra com vista sobre o rio Tâmega na varanda da moradia.

195 000 €

Refª 380/M/00090



PENAFIEL

Localizado no centro da Cidade de Penafiel, temos este fantástico apartamento T3, em construção, inserido naquele que irá ser o 1º Condomínio Ecológico em Penafiel - ECOCORK. Possui uma das mais soberbas vistas sobre uma das mais belas Quintas da região.

190 000 €

Refª 380/A/00100



PENAFIEL - VALPEDRE

Moradia de dois andares e anexo com uma área total de 150 m² de área total de terreno, com uma área útil de 100 m² (50 m² em cada piso) inscrita na matriz no ano de 1969. No R/C encontramos um espaço amplo com espaço para arrumos. No andar encontramos a parte habitacional da casa, com uma cozinha, uma sala, um WC e 2 quartos. Na parte traseira do terreno encontra uns anexos com dois andares, dispondo o mesmo de 4 divisões. Se está à procura de uma moradia, não perca mais tempo e marque já a sua visita!"

50 000 €

Refª 380/M/00108





GONDOMIL E SANFINS

Moradia V3 geminada habitável, possui garagem fechada, caniço e logradouro. Com aquecimento a gasóleo. Freguesia privilegiada onde impera a tranquilidade. OPORTUNIDADE.

140 000 €

Refª 331/M/01778



SÃO PEDRO DA TORRE

Venha conhecer estes projetos de moradias "chave-na-mão" inseridas em condomínio privado. Beneficie da zona privilegiada, dispondo de bons acessos, proximidade de bens e serviços e outras comodidades, onde impera a tranquilidade. Um paraíso para viver!

140 000 €

Refª 331/T/01751



VALENÇA, CRISTELO COVO E ARÃO

Moradia v2 com cerca de 6000m² de terreno. Possui anexos e água própria. Situada no centro da cidade. BOM NEGÓCIO.

90 000 €

Refª 331/M/01786



VALENÇA, CRISTELO COVO E ARÃO

Fantástico apartamento T4 todo remodelado com 180m² de área. Possui terraço, recuperador de calor, com lugar de garagem. EXELENTE NEGÓCIO.

168 000 €

Refª 331/A/01775



VALENÇA, CRISTELO COVO E ARÃO

Apartamento T3 duplex, com muita luz natural. Beneficia da sua localização fica a 2 minutos a pé da universidade, a 2 minutos de (Espanha) com garagem fechada e arrumos. Bom negócio este apartamento é ótimo para morar ou investir.

64 000 €

Refª 331/A/01757



VILA NOVA DE CERVEIRA -LOIVO

Magnífico terreno apto para construção com cerca de 1.300 m². Situado numa zona tranquila, com vistas fabulosas sobre o do rio Minho. A 5 minutos do centro. Venha conhecer a vila das artes.

59 000 €

Refª 331/T/01166



PENALVA DO CASTELO - SEZURES

Moradia T3 Inserida em Lote de 1060m² com Poço, com dois Pisos, Cave Ampla c/ Garagem para Três Viaturas e c/ Arrumação. O Andar Superior é Constituído por uma Sala com Lareira, Cozinha e Copa com Churrasqueira e Lareira c/ Recuperador de Calor, Despensa, Três Quartos um deles Suite c/ Closet, Roupeiros Embutidos e um Wc Completo. Aquecimento Central a Lenha e Gasóleo e Caixilharia com Vidro Duplo. Moradia c/ Excelente Espaço Exterior, Localizada Junto ao Rio Dão.

185 000 €

Refª 353/M/01928



UISEU - ABRAVESES

Moradia Geminada T4, Excelente Espaço Exterior c/ Logradouro, Jardim e Pátio com Churrasqueira. Cave c/ Garagem para Vários Carros, Salão e um Wc. O R/c é Composto por Sala c/ Lareira, Cozinha e Copa de Acesso ao Exterior, Despensa e um Wc de Serviço. Andar Constituído por Quatro Quartos, Todos c/ Roupeiros, um deles Suite e um Wc Completo. Aquecimento Central a Gasóleo. Aproveitamento de Sótão Amplo para Arrumação. Vidro Duplo e Portões Automatizados.

198 000 €

Refª 353/M/01782



UISEU - CAMPO

Moradia T4 em Banda, Espaço Exterior com Forno e Churrasqueira. Sala com Lareira, Cozinha Equipada com Placa, Forno e Exaustor, Copa com Recuperador de Calor, Marquise e um Wc Social. Primeiro Andar com 4 Quartos sendo um Deles Suite e um Wc Completo. Cave com Salão de Acesso ao Exterior e Garagem para 3 Viaturas. Aquecimento Central a Lenha, Furo Artesiano, Caixilharia com Vidro Duplo e Portões Automatizados.

177 000 €

Refª 353/M/01946



UISEU - LORDOSA

Moradia inserida num Terreno com 1.123m². Aquecimento Central, Estores Eléctricos, Painéis Solares, Portões Automatizados. Sala, Cozinha e Copa com Recuperador de Calor de Acesso a Alpendre com Churrasqueira, 2 Quartos com Roupeiros um deles Suite e um Wc Completo. Andar Superior com 3 Quartos um deles com Divisão para Closet, Roupeiros, e um Wc Completo. Cave com uma Espaçosa Garagem para 5 Viaturas e com Arrumação.

275 000 €

Refª 353/M/01938



UISEU - ORGENS

Moradia de Ponta Inserida em Lote de 296m², Área Bruta de Construção de 319m², Localizada perto do Centro da Cidade. Espaço Exterior para Jardim e Logradouro. Cave Ampla com 80m², Portão Automatizado e com Arrumação. Sala (43m²) com Lareira, Cozinha Mobilada e Equipada com Placa Forno e Exaustor, Despensa e Lavandaria, Acesso ao Exterior a Pequeno Terraço e um Wc de Serviço. Primeiro Piso Composto por Três Suite com Roupeiros. Ar Condicionado, Estores Eléctricos.

275 000 €

Refª 353/M/01839



UISEU

Prédio Constituído por Três Pisos, Localizado no Centro Histórico, Inserido na SRU. Três Frentes, Sete Apartamentos em Diversas Tipologias (T0, T1, T2 e Duplex) O Último Dispõe de Varanda com Vista sobre a Cidade e um Terraço. Interior em Fase de Acabamentos.

420 000 €

Refª 353/N/01933

Procure a Agência ComprarCasa mais perto de si:

COMPRARCASA ABRANTES

Entre Horizontes, Consultores Imobiliários, Lda.
APEMIP 5028 AMI 10159
R. Afonso Vasques Correia, 28, Lote 2 R/C Esq.
2200-275 Abrantes
abrantes@comprarcasa.pt

COMPRARCASA AGUALVA CACÉM

Madureira Páscoa, Unipessoal, Lda.
APEMIP 5353 AMI 10019
Avenida Infante D. Henrique, 3, loja Dta
2735-116 Agualva
agualva-cacem@comprarcasa.pt

COMPRARCASA ALCOBAÇA

Rubrodeal, Med. Imob., Lda.
APEMIP 4927 AMI 9112
Rua Afonso de Albuquerque, 19 B
2460-020 Alcobaca
alcobaca@comprarcasa.pt

COMPRARCASA ANGRA (AÇORES / ILHA TERCEIRA)

Líder Casa, M.I., Lda.
APEMIP 4970 AMI 7739
Rua de S. João, 31
9700-182 Angra do Heroísmo
angra@comprarcasa.pt

COMPRARCASA ARMAÇÃO DE PÊRA

Volumemagnata, Lda.
APEMIP 5849 AMI 16102
R. das Caravelas, Edifício Praia Dourada 1, loja 44
8365-116 Armação de Pêra
armacaodepera@comprarcasa.pt

COMPRARCASA AZAMBUJA

Yellowspin Investments, Lda.
AMI 14192
Rua Eng. Moniz da Maia, 44 a 48
2050-354 Azambuja
azambuja@comprarcasa.pt

COMPRARCASA AZEITÃO

Key4key Mediação Imobiliária, Lda.
APEMIP 6092 AMI 18074
Rua 25 de Abril n.º 2 E - Aldeia de Irmãos
2975-045 Azeitão
azeitao@comprarcasa.pt

COMPRARCASA BEJA

Códigos & Argumentos, M.I., Lda.
APEMIP 5233 AMI 10506
Rua 5 de Outubro, 26-B
7800-454 Beja
codigoseargumentos.beja@comprarcasa.pt

COMPRARCASA CALDAS DA RAINHA

Yann Alves, Unipessoal, Lda.
APEMIP 6050 AMI 17782
Rua Vitorino Frois n.º 50, r/c esquerdo
2500-256 Caldas da Rainha
caldasdarainha@comprarcasa.pt

COMPRARCASA CASCAIS

Dominante - Condomínios e Propriedades, Lda.
APEMIP 5776 AMI 15788
Alameda Duquesa de Palmela, n.º 341-B, Loja 2
2750-356 Cascais
cascais@comprarcasa.pt

COMPRARCASA CHARNECA DE CAPARICA

Domus2u - Mediação, Coordenação
e Análise, Lda.
APEMIP 5153 AMI 10872
Rua António Andrade, 1138-A
2820-287 Charneca de Caparica
geral.charneca@comprarcasa.pt

COMPRARCASA CHAVES

Tiago Gomes Fernandes, M.I.U., Lda.
APEMIP 5090 AMI 10147
Rua 1.º de Dezembro, 19, R/C Dto
5400-013 Chaves
geral.chaves@comprarcasa.pt

COMPRARCASA COIMBRA

Natural Charisma - Mediação Imobiliária, Lda.
APEMIP 6007 AMI 17415
Praça D. Maria II n.º 98 - Edf. Scala, r/chão
4760-111 Coimbra
coimbracentro@comprarcasa.pt

COMPRARCASA ERMESINDE

Indicador Certo, M.I., Lda.
APEMIP 5008 AMI 10037
Rua D. António Ferreira Gomes, 13
4445-398 Ermesinde
ermesinde@comprarcasa.pt

COMPRARCASA ESPINHO

Herculano e Vitor, Soc. Med. Imob., Lda.
APEMIP 736 AMI 15370
Rua 62, n.º 73
4500-364 Espinho
espinho@comprarcasa.pt

COMPRARCASA EUROPRELIAL (LISBOA)

Europredial - Fernandes e Osório, S.M.I., Lda.
APEMIP 18 AMI 454
Rua D. Antão de Almada, 3, 2.º, Portas 37 a 41
1100-197 Lisboa
europredial@comprarcasa.pt

COMPRARCASA ÉVORA

Nível Verde, S.M.I., Lda.
APEMIP 4792 AMI 8303
Rua Frei José Maria Évora, N.º 5 - Vila Lusitano
7005-495 Évora
evora@comprarcasa.pt

COMPRARCASA FAMILICÃO

Crescimento Relâmpago, M.I., Lda.
APEMIP 4682 AMI 8888
Praça Dona Maria II, Edifício Scala, Lj 98 R/C
4760-111 Vila Nova de Famalicão
familiarcao@comprarcasa.pt

COMPRARCASA FOROS DE AMORA

Ilha Urbana - Construções, Lda.
APEMIP 5412 AMI 12851
Rua dos Foros de Amora, n.º 2-A
2845-004 Amora
geral.forosamora@comprarcasa.pt

COMPRARCASA GAIA

Herculano e Vitor, Soc. Med. Imob., Lda.
APEMIP 736 AMI 15370
Rua de Angola, 116 B
4430-014 Vila Nova de Gaia
gaia@comprarcasa.pt

COMPRARCASA GUIMARÃES I

Famagui, M.I., Lda.
APEMIP 5130 AMI 10736
Rua Albano Coelho Lima, loja 8, 459B, R/C
4835-302 Pevidém
guimaraes@comprarcasa.pt

COMPRARCASA GUIMARÃES II

Famagui, M.I., Lda.
APEMIP 5130 AMI 10736
Av. D. João IV, Rua do Centro n.º 51
4810-531 Guimarães
guimaraes@comprarcasa.pt

COMPRARCASA IMOCERTA (LOUSADA)

LA & EC, Soc. Med. Imob., Lda.
APEMIP 5389 AMI 8359
Praça Dr. António Meireles, 53
4620-130 Lousada
imocerta@comprarcasa.pt

COMPRARCASA IMOCERTA (PAREDES)

LA & EC, Soc. Med. Imob., Lda.
APEMIP 5389 AMI 8359
Rua Dr. José Bragança Tavares, 234
4580-593 Paredes
imocerta@comprarcasa.pt

COMPRARCASA LEIRIA

IMA, S.M.I., Lda.
APEMIP 910 AMI 2473
Rua Machado Santos, 19
2410-128 Leiria
ima@comprarcasa.pt

COMPRARCASA MAIA

Zonas & Sugestões
- Mediação Imobiliária, Lda.
APEMIP 5558 AMI 14064
Rua D. Afonso Henriques, n.º 2531
4425-057 Maia
maia@comprarcasa.pt

COMPRARCASA MARINHA GRANDE

IMA, S.M.I., Lda.
APEMIP 910 AMI 2473
Av. Victor Gallo, 103 R/C Esq.
2430-172 Marinha Grande
imamarinhagrande@comprarcasa.pt

COMPRARCASA OESTE

Perspectiva Imbatível, Lda.
APEMIP 5016 AMI 10073
Rua D. Afonso Henriques, 26, Lote 1, R/C Dto.
2540-081 Bombarral
oeste@comprarcasa.pt

COMPRARCASA PALMELA

Vicking House, M.I., Lda.
APEMIP 4725 AMI 8836
Av. Dr. Juiz José Celestino Ataz Godinho
de Matos, 17
2950-252 Palmela
palmela@comprarcasa.pt

COMPRARCASA PENAFIEL

Pedro Moreira da Silva Unipessoal, Lda.
APEMIP 5835 AMI 16030
Rua Alfredo Pereira, 159
4560-502 Penafiel
penafiel@comprarcasa.pt

COMPRARCASA PENICHE

Dulce & Noivo, S.M.I., Lda.
APEMIP 2267 AMI 5544
Rua Cidade de Seia, 7, Edifício Berlenga, Lj 6
2520-303 Peniche
dulceenoivo@comprarcasa.pt

COMPRARCASA PONTA DELGADA

(Açores / Ilha de São Miguel)
Verdadetemática, M.I., Lda.
APEMIP 5133 AMI 10697
Rua Bento José Morais, 13 e 17
9500-772 São Pedro (Ponta Delgada)
geral.pontadelgada@comprarcasa.pt

COMPRARCASA PÓVOA DE VARZIM

Crescimento Relâmpago, M.I., Lda.
APEMIP 4682 AMI 8888
Avenida Vasco da Gama n.º 181
4490-410 Póvoa do Varzim
familiarcao@comprarcasa.pt

COMPRARCASA SETÚBAL ESTÁDIO

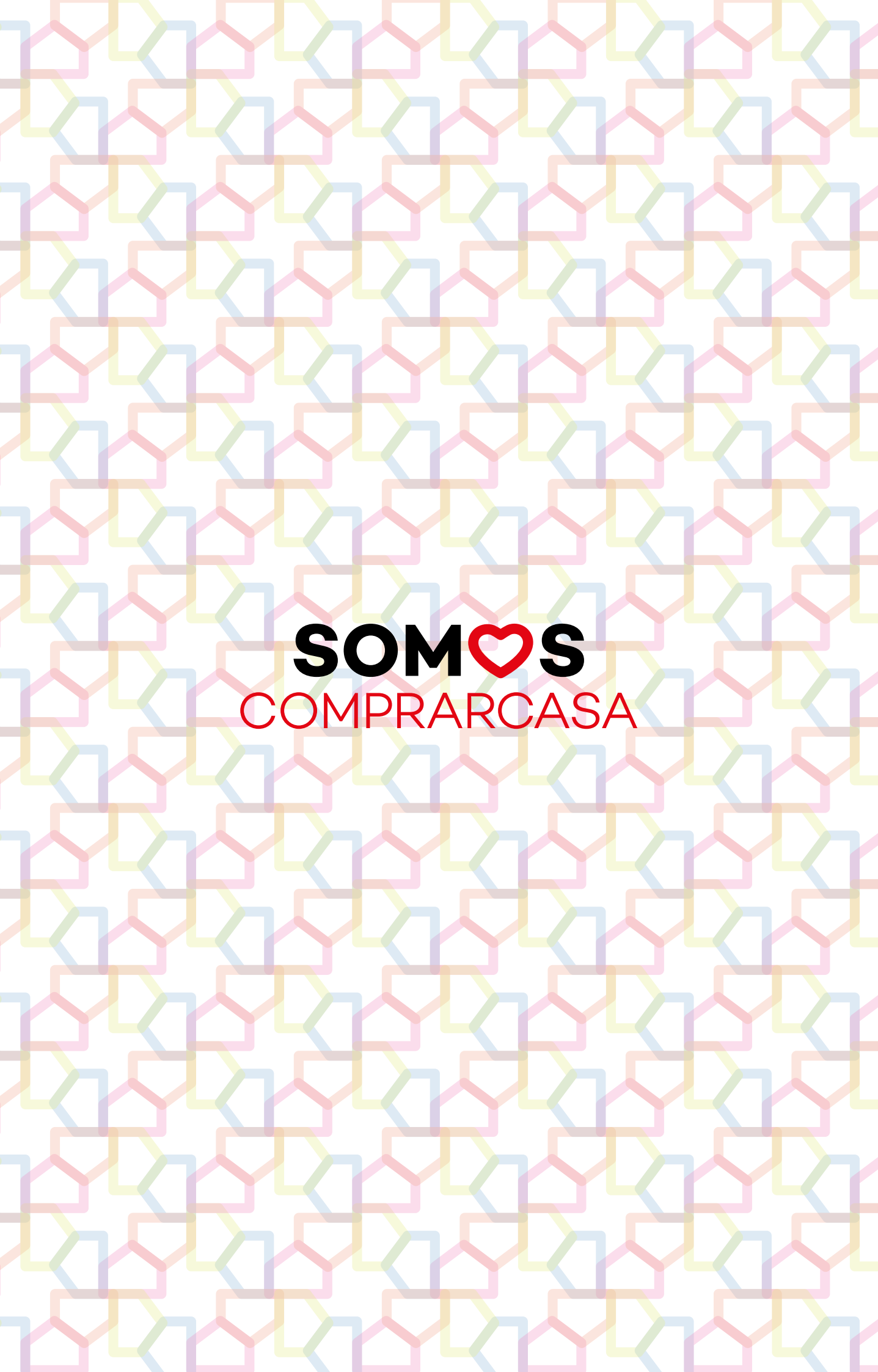
Bairros Nómadas
- Real Estate Investments, Lda.
APEMIP 5623 AMI 14564
Avenida Independência das Colónias, n.º 5, loja E
2900-407 Setúbal
setubal.estadio@comprarcasa.pt

COMPRARCASA VALENÇA

Habiquest, M.I., Lda.
APEMIP 3901 AMI 7636
Av. de São Teotónio, Edf. Campo de S. Gião, Lj 5
4930-594 Valença
valenca@comprarcasa.pt

COMPRARCASA VISEU ROSSIO

Voltanteira, Med. Imob. Unip., Lda
APEMIP 4170 AMI 8050
Av. Alberto Sampaio, 146
3510-028 Viseu
viseurossio@comprarcasa.pt



SOM❤️**S**
COMPRARCASA