



comprarcasa.

GUIMARÃES

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP
FAMAGUI - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.
APEMIP: 5130 AMI: 10736



LOJA1: COMPRARCASA GUIMARÃES/PEVIDÉM

✉ Rua Albano Coelho Lima, loja 8,
459B, R/C | 4835-302 Selho São Jorge

LOJA2: COMPRARCASA GUIMARÃES/CENTRO

✉ Av. D- João IV, Rua do Centro nº 51
4810-531 Guimarães

LOJA3: COMPRARCASA GUIMARÃES/RIBA DE AVE

✉ Av. Narciso Ferreira, nº 220, loja 7,
4765-202 Riba de Ave

📞 253 413 130/ 253 101 255/252 160 100

🌐 www.comprarcasa.pt/guimaraes



NELAS

Morada T2 Muito Acolhedora, Espaço Exterior com Logradouro, Garagem Fechada, Anexos e Grande Terraço. Cozinha com Lareira e Recuperador de Calor, Sala com Ar condicionado, 2 Quartos, Despensa com 15m², Caixailharia Oscilo-batente c/ Vidros Duplos, Localizada a 5 Min. das Termas Caldas da Felgueira.

99.000 € Refª 353/M/01178



ABRAVESES - Moradia T3+1 de Ponta, Espaço Exterior com Piscina, Furo, Jardim, Telheiro com Churrasqueira. Aquecimento Central, Estores Eléctricos, Aspiração Central e Ar Condicionado na Suite. Sala com Recuperador de Calor, 3 Quartos sendo 1 deles Suite c/ Closet. Aproveitamento de Sótão, Garagem p/ 3 Carros

255.000 €

Refª 353/M/01194



ABRAVESES

Apartamento T3 com Excelentes Áreas, Garagem Fechada, Arrumo no Sótão, Prédio com Elevador, Pré-Instalação de Aquecimento Central. Cozinha com Despensa e Marquise, Grande Sala com Lareira, 3 Quartos todos com Roupeiros, 1 deles Suite, Varandas, 3 Frontes. Transportes Públicos, Comércio e Escolas.

95.000 € Refª 353/A/01211



ABRAVESES

Morada T4 Como Nova, Espaço Exterior com Logradouro e Telheiro, Aquecimento Central, Aspiração Central, Garagem Fechada para 3 Carros com Portão Automatizado, Arrumação e Lavandaria. Cozinha e Copa com Acesso Directo ao Pátio, Sala Espçiosa, 4 Quartos sendo 1 Suite, Aca-bamentos Madeiras Claras.

186.000 € Refª 353/M/01199



ABRAVESES

Apartamento T3, Excelente Estado de Conservação, Prédio com Elevador, Aquecimento Central a Gás, Boas Áreas, 3 Quartos em Flutuante, Sala com Lareira, Cozinha com Despensa, Arrumo no Sótão com 15m², 2 Frontes. Varandas, Boa Exposição Solar. A 2 Min. do Centro da Cidade.

69.500 € Refª 353/A/00843



RIO DE LOBA - Apartamento T3 Muito Bem Localizado. Aquecimento Central, Garagem Fechada, Cozinha Equipada, Despensa, Sala com Lareira e Recuperador de Calor, 3 Quartos sendo 1 deles Suite, Roupeiros, Varandas, 2 Frontes, Gás Natural. Localizado em Zona Comercial, Farmácias, Pastelaria. A 5 Min. do Centro da Cidade.

115.000 €

Refª 353/A/01174



ABRAVESES

Apartamento T3 Duplex, com 175m². Composto por Cozinha com Marquise, 3 Quartos com Roupeiros sendo 1 Suite, 2 Wc's, Sala com Lareira, Andar Superior Composto por um Salão com Luz Natural, Aquecimento Central a Gás, Garagem Fechada, Prédio com Elevador, Varandas.

94.000 € Refª 353/A/00182



CAMPO

Apartamento, T2+1, Duplex, Excelente Terraço com Churrasqueira, Aquecimento Central Através de Bomba de Calor. Cozinha Equipada, Despensa e Marquise, Sala com Lareira, 2 Quartos e Wc. Andar Superior com mais 1 Quarto, 3 Divisões e Wc. Cave c/ Lugar de Garagem, 2 Frontes, Varanda, Prédio com Elevador.

125.000 € Refª 353/A/01177



ALCAFACHE

Morada T2 em Excelente Estado de Conservação, Recheio Incluído na Venda, Localizada a 2 Min. das Termas de Alcafache e a 10 Min. do Centro de Viseu. Moradia Composta por 3 Pisos, Garagem com Pequeno Arrumo, 2 Quartos, Sala, Lareira, Cozinha Equipada, Varanda Marquísada. Excelente Orientação Solar.

38.000€ Refª 353/M/01033



MUNDÃO

Morada T4 de Ponta Inserida em Lote de 595m², Excelente Espaço Exterior c/ Jardim e Churrasqueira. Estores Eléctricos, Aquecimento Central, Aspiração Central, Sistema de Som Ambiente e Painéis Solares. Lareira e Recuperador de Calor, 4 Quartos, Suite c/ Closet. Cave com Salão, Lavandaria e Garagem.

235.000 € Refª 353/M/01157



VISEU - Moradia T4, Geminada, Espaço Exterior com Jardim, Logradouro, Churrasqueira e Anexa. Aquecimento Central a Lenha e a Gasóleo, Cave com Garagem para 2 Carros e Arrumação. Rés do Chão com Cozinha e Copa com Lareira e Recuperador de Calor, Despensa, Sala e Wc. 1º Andar com 4 Quartos sendo 1 Suite.

160.000 €

Refª 353/M/01180



RIO DE LOBA

Apartamento T3 com Excelentes Áreas (161m² de Área Útil), Aquecimento Central, Garagem Fechada, Arrumo no Sótão com Luz Natural e com Wc. Sala com Lareira, Cozinha com Marquise, Despensa, 3 Quartos, sendo 1 deles Suite, 4 Roupeiros Embutidos, Prédio com Elevador, Vidros Duplos. Vista para a Cidade.

120.000 € Refª 353/A/01193



RIO DE LOBA

Morada T4 Inserida em Lote de 640m², Excelente Espaço Exterior com Quintal, Jardim, Pátio e Telheiro com Forno e Churrasqueira. Moradia com Cave, Rés do Chão e 1º Andar. 3 Quartos sendo 1 deles Suite, Escritório, 2 Salas com Lareira, Cozinha com Despensa e Marquise, Terraço. Aquecimento Central.

190.000 € Refª 353/M/01166



VISEU - Cobertura T3+1 com Excelente Terraço (168m²), de Acesso à Cozinha e Sala. Aquecimento Central, 3 Pisos c/ Entradas Independentes, Sala com Recuperador de Calor, 4 Quartos 1 Suite, Garagem Fechada para 2 Carros. Aproveitamento de Sótão (60m²) c/ Quarto/Escritório, Wc e Salão com Luz Natural.

275.000 €

Refª 353/A/01164

Carlos Machado:

Se á 10 anos atras alguém me disse-se que um dia seria Consultor Imobiliário, teria me alagado em gargalhadas. Certo é que após uma entrevista e tendo começado a trabalhar em modo, a ver vamos no que isto vai dar...!Deu! Tanto deu, que estando á 8 anos neste ramo não me visiono a fazer outra coisa. Mais do que ser um "vendedor de casas" é ser alguém que é também, um conselheiro, um amigo...



Carlos Machado ☎ 911 516 542

Patricia Ribeiro:

"Numa altura de grande turbulência na minha vida pessoal, e com uma criança recém nascida nos braços, o ramo imobiliário veio de todo revolucionar a minha vida. Aquilo que poderia parecer uma incerteza a nível financeiro, tornou-se em pouco tempo um rumo profissional com o desafio constante de satisfazer os clientes, compreende-los e adequar as suas necessidades ás suas capacidades. O que poderia ser uma aposta perdida, acabou por se converter numa agradável surpresa, com a certeza de que nunca um dia é igual a outro. A três anos abracei, com toda a dedicação e empenho no desafio ComprarCasa, e com uma equipa coesa, motivadora e dinâmica, a vinda para o mercado de Guimarães trouxe-me ainda mais realização profissional, estabilidade financeira, mas, mais importante ainda, a convicção de que os nossos clientes são a nossa prioridade e satisfazê-los é a nosso maior missão. Sou feliz no que faço, e isso, dinheiro algum pode pagar. Porque não vens ser feliz connosco?"



Patricia Ribeiro ☎ 911 516 589

Celeste Lima:

Sempre tive curiosidade de perceber como era trabalhar no ramo imobiliário e sobreviver financeiramente. A verdade é que o bichinho não desistia, então arisquei e rapidamente se tornou um vício, não consigo sair, por vários motivos que passo a citar, a nível financeiro, enriquecimento pessoal, a excelente equipa que tens á tua volta. Ao fim de pouco tempo és uma pessoa diferente. Não hesites em integrar uma equipa ComprarCasa.



Celeste Lima ☎ 966 137 071

Sara Bessa:

Entre para a ComprarCasa a 10/02/2015. Tinha terminado a minha licenciatura em Linguística á cerca de 3 anos e tinha iniciado o meu mestrado no ano a seguir na mesma área. Como muitos licenciados senti-me perdida num mundo de trabalho convicta de que não havia oportunidades de trabalho para recém licenciados neste país. Foi então que surgiu o desafio da ComprarCasa. Algo que não tinha nada a ver (achava eu) com o meu curso mas que aceitei á medo. Sem carta de condução, sem perceber nada de imobiliária só tinha duas opções desistir ou persistir. Optei pela segunda opção. Tinha duas pernas, dois braços, vontade de trabalhar e a parte comunicativa que já nasceu comigo. Passado 3 anos olho para trás e vejo o que conquistei. Tenho a carta, tenho carro, tenho a minha carteira de clientes, a minha carteira de imóveis, uma formação cada vez mais completa na área comercial e acima de tudo tenho a tal oportunidade. Aprendi que as oportunidade se criam e quando há força de vontade e não há medo de "arregaçar as mangas e trabalhar" tudo se consegue. O sucesso é alcançado com sangue suor e lágrimas. Muitas vezes com 12 horas de trabalho diárias, sem sábados e às vezes domingos. Como diz a célebre frase "Sorte é apelido o verdadeiro nome do sucesso é dedicação" e é nisto que consiste o nosso sucesso profissional e pessoal, na dedicação que colocamos nas coisas e nas pessoas.



Sara Bessa ☎ 966 137 089


comprarcasa.
CIDADE BERÇO

REDE IMOBILIÁRIA DA APEMIP
IMPERA, Medi@çã e Imobiliá, r. L. da
APEMIP: 5355 AMI. B025

**SEMPRE TEVE
O SONHO
de ser dono
do seu sucesso?**

**JUNTE-SE À COMPRARCASA
- A MAIOR REDE IMOBILIÁRIA
IBÉRICA.**

**NÓS TEMOS O KNOW-HOW
E O MODELO DE NEGÓCIO
ADEQUADO PARA AJUDÁ-LO!**

**ESTAMOS A RECRUTAR
COMERCIAIS**



Contacte-nos
☎ 253 413 130 / 253 101 255
guimaraes@comprarcasa.pt